**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРИ ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК, ОБЛАСТ ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

от заседание на ПК „ОСРР” към ОбС- Д. чифлик мандат 2023-2027 г.

Днес на 28.07.2025 г. от 16.00 часа в сградата на общинска администрация се проведе заседание на ПК „ОСРР”.

На заседанието присъстваха:

Тодор Георгиев – председател

Асен Асенов – член

Мирослав Желев – член

Фардин Бейтулов – член

Отсъстват:

Мехмед Мехмед – заместник-председател

Комисията прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д :**

1. Разглеждане на ДЗ № 445. Обявяване на самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.1 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.2 по КККР на с. Старо Оряхово – частна общинска собственост за самостоятелни обекти в сграда – публична общинска собственост

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 446. Даване на съгласие за отдаване под наем, чрез провеждане на публично оповестен конкурс и определяне на начални тръжни конкурсни месечни наемни цени на лекарски кабинети в с. Старо Оряхово, община Долни чифлик

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 444. Одобряване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ II-127 "за ПСОВ", УПИ III-71, УПИ IV-72, УПИ V-26, УПИ VI-20, УПИ VII-21, УПИ VIII-19, УПИ IX-18, УПИ X-„за озеленяване“, УПИ ХІ-„за трансформаторен пост“ в кв.104, УПИ I-22 в кв. 105, УПИ III-14, УПИ IV-13, УПИ V-12, УПИ VI-11 в кв. 106 и План за улична регулация (ПУР) с осови точки 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130 и 131 по плана на с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, обл. Варна

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 449. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 58921.67.1 и ПИ с идентификатор 58921.67.2 по кадастралната карта на с. Пчелник, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „производствени и складови дейности“

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 450. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 52115.42.1 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ №448. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 52115.510.41 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 447. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 52115.520.101 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 451. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 86088.23.16 по кадастралната карта на с. Юнец, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

След направените разисквания по **първа точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 445. Обявяване на самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.1 и самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.2 по КККР на с. Старо Оряхово – частна общинска собственост за самостоятелни обекти в сграда – публична общинска собственост

След направените разисквания по **втора точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 446. Даване на съгласие за отдаване под наем, чрез провеждане на публично оповестен конкурс и определяне на начални тръжни конкурсни месечни наемни цени на лекарски кабинети в с. Старо Оряхово, община Долни чифлик

След направените разисквания по **трета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 444. Одобряване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ II-127 "за ПСОВ", УПИ III-71, УПИ IV-72, УПИ V-26, УПИ VI-20, УПИ VII-21, УПИ VIII-19, УПИ IX-18, УПИ X-„за озеленяване“, УПИ ХІ-„за трансформаторен пост“ в кв.104, УПИ I-22 в кв. 105, УПИ III-14, УПИ IV-13, УПИ V-12, УПИ VI-11 в кв. 106 и План за улична регулация (ПУР) с осови точки 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130 и 131 по плана на с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, обл. Варна

След направените разисквания по **четвърта точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 449. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 58921.67.1 и ПИ с идентификатор 58921.67.2 по кадастралната карта на с. Пчелник, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „производствени и складови дейности“

След направените разисквания по **пета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 450. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 52115.42.1 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

След направените разисквания по **шеста точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 448. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 52115.510.41 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

След направените разисквания по **седма точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 447. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 52115.520.101 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

След направените разисквания по **осма точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка 451. Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатор 86088.23.16 по кадастралната карта на с. Юнец, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

Председател ПК:.............................

/ Тодор Георгиев /

Протоколчик:………………….

/ Зл. Веселинова /