**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРИ ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК, ОБЛАСТ ВАРНА**

**ПРОТОКОЛ**

 От заседание на ПК „ОСРР” към ОбС- Д. чифлик мандат 2023-2027 г.

Днес на 28.07.2025 г. от 16.00 часа в сградата на общинска администрация се проведе заседание на ПК „ОСРР”.

На заседанието присъстваха :

Тодор Георгиев – председател

Мехмед Мехмед – заместник-председател

Асен Асенов – член

Мирослав Желев – член

Фардин Бейтулов – член

Отсъстват:

Комисията прие следния

 **Д Н Е В Е Н Р Е Д :**

1. Разглеждане на ДЗ № 384. Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху имот- държавна собственост в полза на община Долони чифлик.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 386. Даване на съгласие за продажба и определяне на начална тръжна продажна цена на поземлен имот в с. Пчелник, община Долни чифлик.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 383. Даване на съгласие за продажба и определяне на начални тръжни продажни цени на поземлени имоти в с. Юнец, община Долни чифлик.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 381. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за продажба и определяне на начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 17912.501.684 по кадастралната карта на урбанизираната територия на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 382. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за прекратяване на съсобственост между община Долни чифлик и физическо лице, чрез продажба на 62 кв.м от поземлен имот с идентификатор № 17912.501.876 по КККР на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 394. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху сграда с идентификатор № 63197.501.183.1 по КККР на с. Рудник, община Долни чифлик, област Варна на Народно читалище „Хаджи Димитър-1927 с. Рудник“.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 385. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за отдаване под наем и определяне на начална тръжна годишна наемна цена на поземлен имот с идентификатор № 21912.162.355 по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 380. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и определяне на начална тръжна месечна наемна цена на сграда с идентификатор № 51963.501.216.4 по КККР на с. Нова Шипка, община Долни чифлик, област Варна.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 379. Одобряване на годишна наемна цена на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за 2025 г.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

1. Разглеждане на ДЗ № 367. Даване на съгласие за изработване на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ ХХХIV-18035, кв. 29 и корекция на улична отсечка в частта от о.т. 180 до о.т. 183 по плана на с. Юнец, общ. Долни чифлик, обл. Варна за УПИ ХХХVIII-35.

Докладва: Тодор Георгиев – председател на ПК ОСРР

След направените разисквания по **първа точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 384. Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху имот- държавна собственост в полза на община Долони чифлик.

След направените разисквания по **втора точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 386. Даване на съгласие за продажба и определяне на начална тръжна продажна цена на поземлен имот в с. Пчелник, община Долни чифлик.

 След направените разисквания по **трета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 383. Даване на съгласие за продажба и определяне на начални тръжни продажни цени на поземлени имоти в с. Юнец, община Долни чифлик.

 След направените разисквания по **четвърта точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 381. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за продажба и определяне на начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 17912.501.684 по кадастралната карта на урбанизираната територия на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна.

След направените разисквания по **пета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 382. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за прекратяване на съсобственост между община Долни чифлик и физическо лице, чрез продажба на 62 кв.м от поземлен имот с идентификатор № 17912.501.876 по КККР на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна.

След направените разисквания по **шеста точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 394. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху сграда с идентификатор № 63197.501.183.1 по КККР на с. Рудник, община Долни чифлик, област Варна на Народно читалище „Хаджи Димитър-1927 с. Рудник“.

След направените разисквания по **седма точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 385. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за отдаване под наем и определяне на начална тръжна годишна наемна цена на поземлен имот с идентификатор № 21912.162.355 по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна.

След направените разисквания по **осма точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 380. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г., даване на съгласие за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и определяне на начална тръжна месечна наемна цена на сграда с идентификатор № 51963.501.216.4 по КККР на с. Нова Шипка, община Долни чифлик, област Варна.

След направените разисквания по **девета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 379. Одобряване на годишна наемна цена на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд за 2025 г.

След направените разисквания по **десета точка** комисията

РЕШИ:

1. Подкрепя проекта за решение по докладната записка № 367. Даване на съгласие за изработване на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ ХХХIV-18035, кв. 29 и корекция на улична отсечка в частта от о.т. 180 до о.т. 183 по плана на с. Юнец, общ. Долни чифлик, обл. Варна за УПИ ХХХVIII-35.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито.

Председател ПК:...........................

 / Тодор Георгиев /

Протоколчик:………………….

 / Зл. Веселинова /