**МАНДАТ 2019 – 2023 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 30.12.2021 г.**

**РЕШЕНИЕ № 585**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация изменя Решение № 354 от 25.02.2021 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2021 година, както следва:

1. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2021 година, съгласно приложение 1 към докладната записка;
2. В приложение 2 към Решение № 354 от 25.02.2021 г.:
   1. в дейност 122 „Общинска администрация“ намалява §§51-00 „Основен ремонт“ с 18 и увеличава §§10-15 „Материали“ с 33 018, §§10-20 „Външни услуги“ с 65 000, §§10-62 „Разходи за застраховки“ с 2 000;
   2. в дейност 550 „Центрове за социална рехабилитация и интеграция“ намалява §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 711 и увеличава §§10-30 „Текущ ремонт“ с 711;
   3. в дейност 606 „ Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 184 744 (256 - 100 000 -70 000 - 15 000);
   4. в дейност 622 „Озеленяване“ увеличава §§02-01 „Други възнаграждения и плащания за нещатен персонал нает по трудови правоотношения“ с 56 000, §§05-51 „Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване“ с 8 000, §§05-60 „Здравноосигурителни вноски от работодатели“ с 4 000 и §§05-80 „Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели“ с 2 000;
   5. в дейност 623 „Чистота“ увеличава §§10-15 „Материали“ с 45 600;
   6. в дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“ намалява §§52-04 „Придобиване на транспортни средства“ с 45 600;
   7. в дейност 701 „Други дейности по почивното дело и социалния отдих“ увеличава §§10-15 „Материали“ с 4 000, §§10-16 „Вода, горива и енергия“ с 6 000 и §§10-20 „Външни услуги“ с 5 000;
   8. в дейност 849 „Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията“ намалява §§52-19 „Придобиване на други ДМА“ с 256;

**РЕШЕНИЕ № 586**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т. 22 от Насоки за кандидатстване процедура BG05SFOP001-2.025 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование „Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“ по Оперативна програма „Добро управление“:

1. Дава съгласие за участието на община Долни чифлик като партньор по проектно предложение с наименование **„ЗА Екологичното образование на Децата и зелеНа**

**Община (ЗАЕДНО)“** по Процедура BG05SFOP001-2.025 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование „Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“ по Оперативна програма „Добро управление“.

1. Дава съгласие за осигуряване на необходимите оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираните по проекта дейности, за които община Долни чифлик отговоря в качеството си на Партньор.
2. Дава съгласие изпълнението на проекта, в случай на неговото одобрение, да бъде в партньорство с Кандидата – Сдружение МЛАДЕЖКИ СПОРТЕН КЛУБ ВАРНА с ЕИК 205973142, като за целта се подпишат необходимите документи за партньорство по проекта - Споразумение за партньорство за изпълнение на проект по процедура BG05SFOP001-2.025 по ОПДУ (по образец) и Приложение 14: Декларация за съгласие за предоставяне на информация, чието утвърждаване ще бъде предмет на отделно решение на ОбС- Долни чифлик.
3. Възлага на Кмета на община Долни чифлик да извърши всички необходими правни и фактически действия по т.1, т.2 от настоящото решение с цел участието като партньор в проектно предложение **„ЗА Екологичното образование на Децата и зелеНа Община (ЗАЕДНО)“.**
4. Упълномощава кмета на община Долни чифлик да подпише Декларация на партньора – по образец – Приложение 2 на етап подаване на проектно предложение.

Приложение: декларация на Партньора – по образец – приложение 2

**РЕШЕНИЕ № 587**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Долни чифлик,

1. Одобрява и приема инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „В и К – Варна“ ООД за 2021 години в община Долни чифлик в размер на 921 213,95 лева, съгласно Приложение № 1 към докладната записка.
2. Упълномощава Кмета на община Долни чифлик да предприеме действия за предоставяне на права на „ В и К -Варна“ ООД за експлоатация на активите, публична общинска собственост, включени в Приложение № 1 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 588**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, както и чл. 6, ал.1, т.3 и чл. 7 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община долни чифлик

1. Дава съгласие за закупуване на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № VI /шест римско/, в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, одобрен със Заповед №386/19.02.2008 г. на кмета на община Долни чифлик, с площ от 6 483.00 (шест хиляди четиристотин осемдесет и три) кв. м, при граници на УПИ: УПИ III - "Алфа Ууд България" АД в кв. 37, УПИ V – "ДСО фармахим Българска Роза" в кв. 37 и път, ведно с изградения в имота производствен обект - ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ, на площ от 237.00 (двеста тридесет и седем) кв. м, ведно с всички изградени в сградата и поземления имот трайно скрепени машини и съоръжения, без които пречиствателната станция не може да

изпълнява функцията си: железобетонен басейн - 2 бр., събирателна шахта, потапящи помпи - 2 бр., разходомер за отпадъчни води, компресори - 2 бр., възвратни клапани, телфер – 2 т. с ел. табло за управление, телфер - 1 т., вентилация сграда пречиствателна, ел. табла, табла обслужващи съоръженията и централната сграда.

1. Одобрява сумата от 174 000 (сто седемдесет и четири хиляди) лв. без ДДС като цена за придобиване на описания в т. 1 недвижи имот.
2. Одобрява съдържанието на приложения към настоящата докладна записка предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот (Приложение 1 към докладната записка).
3. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

**РЕШЕНИЕ № 589**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик:

* 1. **Обявява** за частна общинска собственост **13 кв.м** от ПИ с идентификатор 83404.502.52 - общинска собственост с НТП селскостопански, горски, ведомствен път попадащи в ПИ с идентификатор 83404.242.3 (ПИ с проектен идентификатор 83404.242.39) по кадастралната карта на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, обл. Варна, съгласно влязла в сила заповед № 612/08.04.2004 г. и проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-231638-24.09.2020 г.
  2. **Обявява** за публична общинска собственост **13 кв.м** от ПИ с идентификатор 83404.242.3 (ПИ с проектен идентификатор 83404.242.39) попадащи в ПИ с идентификатор 83404.502.52 - общинска собственост с НТП селскостопански, горски, ведомствен път по кадастралната карта на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, обл. Варна, съгласно влязла в сила заповед № 612/08.04.2004 г. и проект за изменение на КККР към удостоверение № 25-231638-24.09.2020 г.

**РЕШЕНИЕ № 590**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост **допълва** Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., както следва:

**В раздел „3.11. Недвижими имоти общинска собственост, за които могат да се провеждат процедури по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ след одобряване на съответния ПУП – ПР или ПУП-ПРЗ от ОбЕСУТ в община Долни чифлик“** добавя т. 5 и т. 6 със следния текст:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Данни за имота | Площ – кв. м. |
| 5. | с. Шкорпиловци, отнемане на части от ПИ с идентификатор 83404.502.52-общинска собственост и включването им в ПИ с идентификатор 83404.242.3 | 13 кв.м от ПИ с идентификатор 83404.502.52 |
| 6. | с. Шкорпиловци, отнемане на части от ПИ с идентификатор 83404.242.3 и включването им в ПИ с идентификатор 83404.502.52-общинска собственост | 13 кв. м. от ПИ с идентификатор 83404.242.3 |

**РЕШЕНИЕ № 591**

1.На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г раздел 3.8. „Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда по чл. 35, ал. 3 от ЗОС“ с нова точка № 4. УПИ XIII-общ. в кв. 110 с площ 860 (осемстотин и шестдесет) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1971 от 18.11.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 592**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинска собственост и чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба на УПИ ХІII-общ. в кв. 110, с площ 860 (осемстотин и шестдесет) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1971 от 18.11.2021 г. на собственика на законно построена върху него сграда – Анна Димитрова Георгиерва, при граници на имота: улица ОК 446-61а; УПИ ХХII-17; УПИ XII-17, УПИ IX-87, УПИ VIII-86 УПИ XIV-общ.

**РЕШЕНИЕ № 593**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, **одобрява пазарната оценка в размер на 11 300.00 (единадесет хиляди и триста) лева без ДДС и я определя** за продажна цена на имота.

**РЕШЕНИЕ № 594**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2021 г. като в раздел 3.4.3. – „Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс“ в точка 3.4.3.6. „Маломерни имоти ОПФ в землището на гр. Долни чифлик“ заличава подточки № 26 и № 27 и създава нови подточки в раздел 3.4.4. Имоти – частна общинска собственост от ОПФ за отдаване под

наем с търг или конкурс до 10 години в точка 3.4.4.6 Имоти в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912 № 11 „Поземлен имот с идентификатор № 21912.15.26 с площ 1013 (хиляда и тринадесет) кв. м, с начин на трайно ползване –лозе, находящ се в местност „Новите ниви“, категория VI (шеста) по кадастралната карта на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1979 от 29.11.2021 г., № 12 „Поземлен имот с идентификатор № 21912.15.27 с площ 554 (петстотин петдесет и четири) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Новите ниви“, категория VI (шеста) по кадастралната карта на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1980 от 29.11.2021 г.“ .

**РЕШЕНИЕ № 595**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 60.00 (шестдесет) лева без ДДС за поземлен имот с идентификатор № 21912.15.26 с площ 1013 (хиляда и тринадесет) кв. м, с начин на трайно ползване –лозе, находящ се в местност „Новите ниви“, категория VI (шеста) по кадастралната карта на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1979 от 29.11.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 596**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 30.00 (тридесет) лева без ДДС за поземлен имот с идентификатор № 21912.15.27 с площ 554 (петстотин петдесет и четири) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Новите ниви“, категория VI (шеста) по кадастралната карта на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1980 от 29.11.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 597**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията:

1. Дава разрешение за изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 10611.62.10 по кадастралната карта на с. Венелин за „производствени и складови дейности“, кв. 121, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).
2. Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 598**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, както и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **дава съгласие** за изработване на ПУП-ПУР между осови точки 236, 70, 102, 163 и 226 по плана на с. Гроздьово, общ. Долни чифлик, съгласно приложената скица-предложение към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 599**

1. На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи:
2. **Дава съгласие** да бъде предоставен за ползване имот– полски път, попадащ в масивите за ползване за стопанската 2021-2022 г., посочен в заявлението, съгласно *Приложение № 2 към докладната записка* и **определя цена** в размер на средната рентна вноска за съответното землище, за стопанската 2021-2022 г., съгласно *Приложение № 1 към докладната записка*.
3. **Възлага** на кмета на община Долни чифлик да издаде заповедта по чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и да сключи договор за предоставяне право на ползване за съответния полски път с ползвателя.

**РЕШЕНИЕ № 600**

I. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и с чл. 167в, ал. 2 от Закона за движение по пътищата да се създаде Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в следния състав:

1. **Председател**: заместник-кмет СД на община Долни чифлик;

2. **Зам.-председател**: заместник-кмет МП на община Долни чифлик;

3. **Секретар**: експерт ТТТ ;

**Членове:**

1. Представител на Общинския съвет – Долни чифлик – председател на ПК „Туризъм, транспорт и съобщения”;

2. главен архитект на община Долни чифлик;

3. главен експерт „Строителство”;

4. директор на ОСП "Благоустройство и озеленяване"

5. началник отдел ОКССДЗ;

6. главен счетоводител;

7. кмет на с.Старо Оряхово;

8. кмет на с.Гроздьово;

9. представител на ОДМВР;

10. представител на Областно пътно управление;

11. представител на РУО;

12. представител на районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ към МВР;

II.Възлага на кмета на община Долни чифлик да извърши всички последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

**РЕШЕНИЕ № 601**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10, ал. 4 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 27, ал.2 от Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги **ПРИЕМА** представения Бизнес-план за развитие на дейността на «ВиК-Варна» ООД за 2022-2026г. (Приложение № 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 602**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема План за действие на община Долни чифлик в изпълнение на Областната стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2021 – 2023 г. – съгласно приложението към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 603**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Камелия Снежанова Томова от с. Детелина– 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 604**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Юлияна Ангелова Илиева от с. Шкорпиловци – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 605**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Дияна Пенчева Мирчева от с. Старо Оряхово – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 606**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна

финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Емилия Сашева Митева от гр. Долни чифлик – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 607**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Анка Христова Йорданова от гр. Долни чифлик – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 608**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Николинка Костадинова Хумова от с. Нова Шипка– 250 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 609**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Дена Димова Ангелова от гр. Долни чифлик – 250 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 610**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Нела Янкова Станева от с. Старо Оряхово – 250 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 611**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Нели Миткова Николова от гр. Долни чифлик – 1000 лв.**