**МАНДАТ 2023 – 2027 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 30.04.2025 г.**

**РЕШЕНИЕ № 433**

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал. 2 и ал.3 и чл.39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2025 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината

1. Приема бюджета на община Долни чифлик за 2025 г., както следва:

1.1. По прихода в размер на 37 600 000 лв. съгласно Приложение 1 в т. ч:

1.1.1. Приходи за делег. от държавата дейности в размер на 27 210 238 лв., в т. ч.:

1. Обща субсидия за делегирани дейности в размер на 23 213 674 лв.;
2. Преходен остатък от 2024 г. в размер на 4 126 719 лв., разпределен съгласно Приложение 3;
3. Събрани средства и изв. плащ. от /за сметки от ЕС в размер на „-136 637“ лв.;

1.1.1.4. Временни безл. заеми м/у бюджет и сметки за СЕС в размер на 6 482 лева.

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 10 389 762 лв., в т. ч. :

1. Данъчни приходи в размер на 1 680 200 лв.:
2. Неданъчни приходи в размер на 3 308 095 лв.,

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на 2 484 100 лв., в т. ч.:

- обща изравнителна субсидия в размер на 2 307 000 лв.;

- за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища в размер на 177 100 лв..

1.1.2.4. Целева субсидия за капиталови разходи за местни дейности в размер на 1 502 800 лв.;

1. 1. 2. 5. Възстановена предоставена възмездна финансова помощ в размер на 47 038 лв.;

1. 1. 2. 6. Преходен остатък от 2024 г. в размер на 2 603 737 лева., разпределен съгласно Приложение 3;

1.1.2.7. Временни безлихвени заеми между бюджет и ССЕС в размер на „-1 000 000“лв.;

1.1.2.8. Погашения на дългосрочни заеми от банки в страната в размер на „- 283 308“ лв.;

1.1.2.9. Трансфери за други целеви разходи за местни дейности в размер на 47 100 лв..

1.2. По разходите в размер на 37 600 000 лв., разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, съгласно Приложение 2 в т. ч.:

1.2.1. За делегирани държавни дейности в размер на 27 210 238 лв.;

1. За местни дейности в размер на 10 018 322 лв.;
2. За допълнително финансиране със средства от собствените приходи и от изравнителната субсидия на делегираните от държавата дейности в размер на 371 440 лв..
3. Приема програма капиталовите разходи за 2025 г. в размер на 6 912 338 лв. по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение 4, в т. ч.:

1.3.1.Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 1 502 800 лв., съгласно Приложение 4;

1.3.2. Приема разчет за разходите, финансирани със собствени приходи, в т.ч. и приходи от постъпления от продажби на общински нефинансови активи, включително и преходни остатъци в размер на 1 934 189 лева, съгласно Приложение 4;

1.3.3. Приема разчет за разходите, финансирани със средства на ЕС в размер на 1 816 835 лв., съгласно Приложение 4;

1.3.4. Приема разчет за разходите, финансирани със целеви средства и преходни остатъци от тях в размер на 1 658 514 лв., съгласно Приложение 4;

1.3.5. Приема разчет за разходите, финансирани с други източници и преходни остатъци от тях в размер на 0 лв., съгласно Приложение 4.

1. Приема разчета за целеви разходи и субсидии, както следва за:

1.4.1. Помощи по решение на Общ С – 56 000 лв., в т.ч. за пътни на ЦСМП – 14 000 лв., за болни и други, изпаднали в затруднения – 25 000 лв. и за подпомагане жителите на селата на воден режим - 17 000 лв.;

1.4.2. Членски внос – 17 000 лв.;

1.4.3. Субсидии за организации с нестопанска цел 729 460 лв., в т. ч. :

- за читалища – 573 460 ДД +116 000 МД;

- за спортни клубове – 40 000 МД.

1.4.4. Упълномощава кмета на общината да договори допълнителни условия по целевите разходи по т.1.4.1-1.4.3. свързани с времето и начинът на предоставяне и отчитането на тези средства;

1.4.5. Обезщетения и помощи по социалното подпомагане –15 510 лв.;

1.5. Приема следните лимити за разходи:

1.5.1. СБКО в размер на 3 % върху плановите средства за основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения;

1.5.2. Разходи за представителни цели на кмета на общината в размер на 40 230 лева и съответно на общинския съвет в размер на 20 115 лева;

1.5.3. Разход за работно облекло на персонала в размер на 150 лв.;

1.6. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи съгласно Приложение 5, както следва:

- в рамките на 85 % от действителните разходи за служители на общината;

- в рамките на 100 % от действителните разходи за служителите на ФСМП.

2. Определя максимален размер на дълга, както следва:

2.1. Максималния размер на новия общински дълг за 2025 г. – 2 153 109 лв.;

2.2. Общинските гаранции, които могат да бъдат издадени през 2025 г. – 314 871 лв.;

2.3. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2025 г. – 2 886 924 лв., съгласно Приложение №12.

3. Приема разходите за заплати през 2025 г. за делегираните от държавата дейности, без звената, които прилагат системата на делегираните бюджети, за местните дейности и дофинансиране на държавни дейности, и числеността на персонала за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация”, съгласно Приложение 6.

Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Образование” (с изключение на прилагащите система на делегирани бюджети), „Здравеопазване”, „Социално подпомагане и грижи”, „Почивно дело, култура и религиозни дейности”(без читалищата) се определят от кмета на общината в рамките на средствата, определени по стандартите и утвърдените размери по т.3 от настоящото решение.

4. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз в размер на 6 566 462 лева, съгласно Приложение 7.

5. Определя второстепенните разпоредители с бюджетни кредити съгласно Прил. 8.

5.1. Одобрява разходи на кметства и кметски наместничества съгласно Приложение 8а.

5.2. Определя лимит на разходите за изпълнение на дейности от местно значение за кметствата, които могат да бъдат финансирани с приходи от отдаване под наем, под аренда, при ползване на дървесина и недървесни горски продукти и при разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, извън случаите на приватизация, както следва:

а/ сума, която е не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

б/ сума, която е не по-малко от 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т.5.2а, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

6. Определя просрочените задължения от минали години, които да бъдат разплатени от бюджета за 2025 г. размер на 0 лв., съгласно Приложение 9 и просрочените вземания, които да бъдат събрани през 2025 г. в размер на 40 966 лв..

6.1. При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на местните дейности в процеса на изпълнение на общинския бюджет за 2024 г. дава право на кмета на общината да ползва заем от извънбюджетните средства и фондове.

6.2. Дава съгласие временният недостиг на средства по извънбюджетни сметки за финансиране на проекти по оперативните програми да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетни и извънбюджетни сметки до възстановяването им.

7. Възлага на кмета на общината да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

8. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

8.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

8.2. В частта на местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

8.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи по т. 1.2 от настоящото решение.

9. Упълномощава кмета:

9.1. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти;

9.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинските стратегически и планови документи;

9.3. Да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет;

9.4. В приходната и разходна част на бюджета да извършва компенсирани промени с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорство в съответствие с волята на дарителя.

10. Възлага на кмета да:

10.1. утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет;

10.2. организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението;

10.3. информира общинския съвет в случай на отклонения на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

11. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 година в размер на 33 702 594 -115 % от средно годишния размер на отчетените разходи за последните четири години. Наличните в края на годината задължения за разходи не могат да надвишат 4 395 990 - 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години, съгласно Приложение 10.

12. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2025 година в размер на 24 910 613 - 85 % от средно годишния размер на отчетените разходи за последните четири години, след привеждане на показателя в съответствие с ограниченията по чл.94, ал.3, т.2 от ЗПФ . Наличните в края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишат 14 653 302 - 50% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години, без помощи и дарения, съгласно Приложение 10.

13. Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на бюджета за 2025 година, съгласно Приложение 11.

14. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности с показатели за 2025 г. и прогнозни показатели за периода 2026 г., 2027 г. и 2028 г., по приходите, помощите, даренията, бюджетните взаимоотношения и финансирането, и по разходите, съгласно Приложения № 13, 13а, 13б.

**РЕШЕНИЕ № 434**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21. ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. определя увеличение с 15% на основните месечни възнаграждения на кметове на кметства в община Долни чифлик, считано от 01.01.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 435**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16, от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности увеличава с 15% размера на основната месечна заплата на кмета на община Долни чифлик, считано от 01.01.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 436**

1.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 31 700.00 (тридесет и една хиляди и седемстотин) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 20701.501.336 с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“, с площ 1509 (хиляда петстотин и девет) кв. м съгласно АЧОС № 2297 от 24.10.2024 г., вид територия: урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Детелина, община Долни чифлик, област Варна, при граници на целия имот: поземлени имоти с идентификатори № 20701.501.24, 20701.501.337, 20701.501.350, 20701.501.479, 20701.501.480, 20701.501.482

**РЕШЕНИЕ № 437**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на гореописаните имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Детелина, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 438**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарна оценка в размер на 27 300.00 (двадесет и седем хилядии и триста ) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 52115.501.221 с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“ с площ 661 кв. м, (с номер по регулационен план УПИ ХХI-общ. в кв. 2) по кадастралната карта и кадастралните регистри на урбанизираната територия на с. Ново Оряхово, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2082-I от 28.02.2023 г. при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори № 52115.53.100; 52115.200.172; 52115.501.220; 52115.501.223; 52115.2.100.

**РЕШЕНИЕ № 439**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на гореописания имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ново Оряхово, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 440**

1.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 31 100.00 (тридесет и една хиляди и сто) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 58921.53.184 с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“, с площ 1618 (хиляда шестстотин и осемнадесет) кв. м съгласно АЧОС № 2392 от 28.03.2025 г., вид територия: урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пчелник, при граници на целия имот: поземлени имоти с идентификатори № 58921.17.181, 58921.53.182, 58921.53.183.

**РЕШЕНИЕ № 441**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на гореописаните имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Пчелник, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 442**

1.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 24 500.00 (двадесет и четири хиляди и петстотин) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 68028.501.295 с начин на трайно ползване „ Ниско застрояване (до10м)“, с площ 969 (деветстотин шестдесет и девет) кв. м, съгласно АЧОС № 2298 от 11.10.2024 г., вид територия: урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Солник, община Долни чифлик, област Варна при граници на целия имот: поземлени имоти с идентификатори № 68028.501.297, 68028.501.298, 68028.501.299, 68028.501.301, 68028.501.302, 68028.501.362

**РЕШЕНИЕ № 443**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на гореописаните имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Солник, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 444**

1.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 24 700.00 (двадесет и четири хиляди и седемстотин) лева без ДДС и я определя за начална тръжна продажна цена на поземлен имот с идентификатор № 68028.501.437 с начин на трайно ползване „ Ниско застрояване (до10м)“, с площ 1311 (хиляда триста и единадесет) кв. м, съгласно АЧОС № 2288 от 22.10.2024 г., вид територия: урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Солник, община Долни чифлик, област Варна при граници на целия имот: поземлени имоти с идентификатори № 68028.501.258, 68028.501.259, 68028.501.358, 68028.501.374, 68028.501.438.

**РЕШЕНИЕ № 445**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на гореописания имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Солник, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 446**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г. като в раздел 3.4.3. Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс в точка 3.4.3.6 Маломерни имоти ОПФ в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912, заличава подточка № 22 Поземлен имот с идентификатор № 63197.14.29 с начин на трайно ползване „Нива“ с площ 338 (триста тридесет и осем) кв. м, категория: IV (четвърта) находящ се в местност „ Таушан тепе“ по КККР на с. Рудник и добавя в раздел 3.10. Учредяване на ограничени вещни права нова точка 3.10.4. Учредяване безвъзмездно право на полване, като към нея добавя подточка № 1 Поземлен имот с идентификатор № 63197.14.29 с начин на трайно ползване „Нива“ с площ 338 (триста тридесет и осем) кв. м, категория: IV (четвърта) находящ се в местност „ Таушан тепе“ по КККР на с. Рудник.

**РЕШЕНИЕ № 447**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 4 и чл. 65, ал. 4 от НРПУРОИ в община Долни чифлик дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Ловно рибарско дружество Балкан“ - юридическо лице с нестопанска цел определено за извършване на дейност в обществена полза с ЕИК 103500218, със седалище и адрес на управление гр. Долни чифлик, област Варна, ул. „Батак“ № 1 върху Поземлен имот с идентификатор № 63197.14.29 с начин на трайно ползване „Нива“, с площ 338 (триста тридесет и осем) кв. м, категория: IV (четвърта), находящ се в местност „ Таушан тепе“ по КККР на с. Рудник, община Долни чифлик, област Варна, за срок от 10 (десет) години.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 2 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците и Програма за опазване, устойчиво ползване и възстановяване на почвите приема Отчета за изпълнение на Програмата за опазване на околната среда за период 2024-2030 г., включително на дейностите по опазване, устойчиво ползване и възстановяване на почвите и управлението на отпадъците в община Долни чифлик през 2024 г., съгласно Приложение 1 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 448**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г. като в раздел 3.4.3. Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс в точка 3.4.3.6 Маломерни имоти ОПФ в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912, заличава подточки № 270 и № 271 и ги добавя като нова подточка № 7 Поземлен имот с идентификатор № 21912.35.32 с площ 606 (шестстотин и шест) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2345 от 12.02.2025 г., подточка № 8. Поземлен имот с идентификатор № 21912.35.35 с площ 380 (триста и осемдесет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2344 от 12.02.2025 в раздел 3.4.4. Имоти – частна общинска собственост от ОПФ (извън тези по т. 3.4.1, 3.4.2 и 3.4.3) за отдаване под наем с търг или конкурс до 10 години, в точка 3.4.4.6 Имоти в землището на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912.

**РЕШЕНИЕ № 449**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 100.00 (сто) лева без ДДС на поземлен имот с идентификатор № 21912.35.32 с площ 606 (шестстотин и шест) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2345 от 12.02.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 450**

3.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 61.00 (шестдесет и един) лева без ДДС на поземлен имот с идентификатор № 21912.35.35 с площ 380 (триста и осемдесет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2344 от 12.02.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 451**

4.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от наемa на гореописаните поземлени имоти, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение за гр. Долни чифлик.

**РЕШЕНИЕ № 452**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Долни чифлик за 2025 г. като в раздел 3.4.3. Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс в точка 3.4.3.6 Маломерни имоти ОПФ в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912, заличава подточки № 274, № 275 и № 276 и ги добавя като нова подточка № 4 Поземлен имот с идентификатор № 21912.36.5 с площ 959 (деветстотин петдесет и девет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2349 от 17.02.2025 г., подточка № 5 Поземлен имот с идентификатор № 21912.36.6 с площ 637 (шестстотин тридесет и седем) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2348 от 17.02.2025, подточка № 6 Поземлен имот с идентификатор № 21912.36.7 с площ 545 (петстотин четиридесет и пет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2350 от 17.02.2025 г. в раздел 3.4.4. Имоти – частна общинска собственост от ОПФ (извън тези по т. 3.4.1, 3.4.2 и 3.4.3) за отдаване под наем с търг или конкурс до 10 години, в точка 3.4.4.6 Имоти в землището на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912.

**РЕШЕНИЕ № 453**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 139.00 (сто тридесет и девет) лева без ДДС на поземлен имот с идентификатор № 21912.36.5 с площ 959 (деветстотин петдесет и девет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2349 от 17.02.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 454**

3.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 104.00 (сто и четири) лева без ДДС на поземлен имот с идентификатор № 21912.36.6 с площ 637 (шестстотин тридесет и седем) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2348 от 17.02.2025.

**РЕШЕНИЕ № 455**

4.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 97.00 ( деветдесет и седем) лева без ДДС на поземлен имот с идентификатор № 21912.36.7 с площ 545 (петстотин четиридесет и пет) кв.м, с НТП „Лозе“, категория VII (седма), находящ се в местност „Старите лозя“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 2350 от 17.02.2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 456**

5.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от наемa на гореописаните поземлени имоти, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение за гр. Долни чифлик.

**РЕШЕНИЕ № 457**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, приема:

1. Правила за присъждане на общински награди „Директор на годината“, „Учител на годината“, „Ученик на годината“ и „Уча се и творя“ в системата на образованието в община Долни чифлик - приложение 1;

2. Правила за присъждане на общинска награда „Деятел на културата“ в системата на културата в община Долни чифлик – приложение 2.

**РЕШЕНИЕ № 458**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1 т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите съгласува позицията и мандата на кмета на община Долни чифлик Красимира Анастасова – представител на община Долни чифлик в Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от «Водоснабдяване и канализация – Варна» ООД на 28.04.2025 г. /понеделник/ от 13.00 часа, в заседателната зала на Областна администрация Варна при невъзможност чрез видеоконферентна връзка, при липса на кворум втора дата 13.05.2025 г. /вторник/ от 13.00 часа, както следва: да гласува по собствена преценка предложенията по всички точки на обявения дневен ред.

**РЕШЕНИЕ № 459**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето приема Общинска програма за закрила на детето за 2025 г., съгласно приложението към докладната записка.