**МАНДАТ 2019 – 2023 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 25.11.2021 г.**

**РЕШЕНИЕ № 562**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация изменя Решение № 354 от 25.02.2021 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2021 година, както следва:

1. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2021 година, съгласно приложение 1 към докладната записка;
2. Актуализира списъка на пътуващите, съгласно приложение № 2;
3. В приложение 2 към Решение № 354 от 25.02.2021 г.:
   1. В дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ увеличава §§ 51-00 „Основен ремонт“ с 991 и намалява §§ 10-30 „Текущ ремонт“ с 140 991;
   2. В дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“ увеличава §§ 51-00 „Основен ремонт“ с 140 000;
   3. В дейност 437 „Здравен кабинет в детски градини и училища“ увеличава §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 3 000, §§10-15 „Материали“ с 2 000 и намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 5 000.
   4. В дейност 123 „Общински съвет“ увеличава §§10-98 „Други разходи, некласифицирани в други параграфи и подпараграфи“ с 300, §§02-08 „Обезщетение за персонала с характер на възнаграждение“ с 77 и намалява §§01-01 „Заплати и възнаграждения на персонала, нает по трудови правоотношения“ с 377.

**РЕШЕНИЕ № 563**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

1. Одобрява споразумение за сътрудничество между община Долни чифлик и „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, съгласно приложението;
2. Упълномощава кмета на община Долни чифлик да подпише споразумение за сътрудничество с „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, съгласно приложението;
3. Възлага на кмета на община Долни чифлик да извърши необходимите действия по изпълнението на взетите решения.

**РЕШЕНИЕ № 564**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Дава съгласие община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение «Основен ремонт на покрив на ЦНСТ в УПИ II-58,59, кв. 8, с. Горен чифлик, община Долни чифлик, област Варна» по обява за кампания 2022 на проект «Красива България», мярка М02-01 «Подобряване на социалните услуги от резидентен тип»;
2. Дава съгласие процентът на съфинансиране по гореописания проект да е 30 % от общия бюджет на проектното предложение в размер до 58 394,00 лв. с ДДС;
3. Възлага на кмета на община Долни чифлик да изготви необходимите документи в съответствие с изискванията за кандидатстване и да кандидатства с горепосоченото проектно предложение.

**РЕШЕНИЕ № 565**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, както и чл.6, ал.1, т.3, чл.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за придобиване, чрез закупуване, на движими вещи, предстваляващи дентален рентген, климатик, метална врата и оловна преграда за сумата от 5 000.00 (пет хиляди) лева.

**РЕШЕНИЕ № 566**

1.На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г раздел 3.8. „Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда по чл. 35, ал. 3 от ЗОС“ с нова точка № 3. УПИ XIII-общ. в кв. 136 с площ 450 (четиристотин и петдесет) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1956 от 10.08.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 567**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинска собственост и чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба на УПИ ХІII-общ. в кв. 136, с площ 450 (четиристотин и петдесет) кв.м. по регулационния план на гр. Долни чифлик, (АЧОС № 1956 от 10.08.2021 г.) на собственика на законно построена върху него сграда – Кяние Ахмедова Исмаилова, живуща на ул. Здравец № 6 в гр. Долни чифлик, област Варна при граници на имота : улица ОК 298А-298В-496А; УПИ ХII-общ.;УПИ X-общ., УПИ IX-общ., УПИ VIII-общ. УПИ XIV-общ.

**РЕШЕНИЕ № 568**

3.На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, одобрява пазарната оценка в размер на 5 500.00 (пет хиляди и петстотин) лева без ДДС и я определя за продажна цена на имота.

**РЕШЕНИЕ № 569**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2021 г. като в раздел 3.4.3. – „Маломерни имоти от ОПФ за отдаване под наем за една година без търг или конкурс“ в точка 3.4.3.6. „Маломерни имоти ОПФ в землището на гр. Долни чифлик“ заличава подточки № 258, 259 и № 260 и създава нови подточки в раздел 3.4.4. Имоти – частна общинска собственост от ОПФ за отдаване под наем с търг или конкурс до 10 години в точка 3.4.4.6 Имоти в землище на гр. Долни чифлик ЕКАТТЕ 21912 № 8 „Поземлен имот с идентификатор № 21912.32.3 с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв. м, с начин на трайно ползване –лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1963 от 20.10.2021 г., № 9 „Поземлен имот с идентификатор № 21912.32.4 с площ 417 (четиристотин и седемнадесет) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1965 от 25.10.2021 г.“ и № 10 „Поземлен имот с идентификатор № 21912.32.5 с площ 699 (шестстотин деветдесет и девет) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1966 от 25.10.2021 г“.

**РЕШЕНИЕ № 570**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 - 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 29.00 (двадесет и девет) лева без ДДС за поземлен имот с идентификатор № 21912.32.3 с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв. м, с начин на трайно ползване –лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1963 от 20.10.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 571**

3.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 - 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен

търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 29.00 (двадесет и девет) лева без ДДС за поземлен имот с идентификатор № 21912.32.4 с площ 417 (четиристотин и седемнадесет) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1965 от 25.10.2021 г.“

**РЕШЕНИЕ № 572**

4.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 - 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 48.00 (четиридесет и осем) лева без ДДС за поземлен имот с идентификатор № 21912.32.5 с площ 699 (шестстотин деветдесет и девет) кв. м, с начин на трайно ползване - лозе, находящ се в местност „Старите лозя“, категория VII (седма) по кадастралната карта на землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1966 от 25.10.2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 573**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2021 г. в раздел 3.2. „Отдаване под наем на нежилищни имоти“ с нова точка № 29- Лекарски кабинет № 201- „за лаборатория“ с площ 16 кв.м находящ се на втори етаж в сградата на поликлиниката – гр. Долни чифлик, построена в УПИ I-общ. в кв. 90 по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АПОС № 1571 от 02.10.2017 г.

**РЕШЕНИЕ № 574**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1-2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – Лекарски кабинет № 201- „за лаборатория“ с площ 16 кв.м находящ се на втори етаж в сградата на поликлиниката – гр. Долни чифлик, построена в УПИ I-общ. в кв. 90 по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АПОС № 1571 от 02.10.2017 г., при граници за целия имот: улица ОК 95-464-392, УПИ XX-747, УПИ XIX-общ., улица ОК 95-244, за срок от 10 (десет) години, одобрява пазарна оценка в размер на 60.00 (шестдесет) лева без ДДС и я определя за начална конкурсна месечна наемна цена.

**РЕШЕНИЕ № 575**

3.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 84, ал. 2 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик определя условията за провеждането на публично оповестения конкурс за отдаване под наем на лекарски кабинет № 201- „за лаборатория“ с площ 16 кв.м находящ се на втори етаж в сградата на поликлиниката – гр. Долни чифлик, построена в УПИ I-общ. в кв. 90 по регулационния план на гр. Долни чифлик, област Варна, съгласно АПОС № 1571 от 02.10.2017 г., както следва:

* запазване предназначението на обекта - „за лаборатория“,
* срок на отдаване на обекта под наем – 10 години;
* право на участие в публично оповестения конкурс да вземат само лица регистрирани като самостоятелна медикодиагносттична лаборатория, което се доказва с удостоверение за дейност издадено от РЗИ за специалността „клинична лаборатория“, както и да имат сключен действащ договор с РЗОК/НЗОК за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ № 576**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Ана Димитрова Иванова от гр. Долни чифлик– 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 577**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Елиф Исмаилова Алиева от с. Гроздьово – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 578**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Стойка Маринова Роева от с. Голица – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 579**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Христо Великов Марков от с. Голица – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 580**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Иванка Стойкова Андреева от с. Гроздьово – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 581**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Мария Михайловна Вълкова от гр. Долни чифлик – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 582**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Фатме Ахмедова Исмаилова от с. Горен чифлик – 300 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 583**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имотите– полски пътища, попадащи в масивите за ползване за стопанската 2021-2022 г., посочени в заявленията, съгласно *Приложение № 2 към докладната записка* и определя цена в размер на средната рентна вноска за съответното землище, за стопанската 2021-2022 г., съгласно *Приложение № 1 към докладната записка*.
2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да издаде заповедта по чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и да сключи договори за предоставяне право на ползване за съответните полски пътища с ползвателите.

**РЕШЕНИЕ № 584**

1.На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите **съгласува позицията и мандата** на кмета на община Долни чифлик Красимира Анастасова – представител на община Долни чифлик в Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, за извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията на 15.12.2021 г., както следва: **да гласува по собствена преценка** предложенията по всички точки на обявения дневен ред.