**МАНДАТ 2023 – 2027 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 28.08.2025 г.**

**РЕШЕНИЕ № 598**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация актуализира Решение № 433 от 30.04.2025 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2025 година, както следва:

1. Приложение № 1 към решение № 433 от 30.04.2025 година се изменя като:

* §§ 64-01 „Трансфери между бюджети на лица по чл. 13, ал. 4 от ЗПФ и бюджети на други бюджетни организации – получени трансфери“ увеличава с 7 500;
* §§76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджета и сметки за средствата от ЕС“ увеличава с „-748 529“, съгласно приложение №4;
* §§ 13-01 „Данък върху недвижимите имоти“ увеличава с 149 000;
* §§ 13-03 „Данък върху превозните средства“ увеличава с 180 000

1. Приложение № 2 към решение №433 от 30.04.2025 година се изменя както следва:

2.1. дейност 2/603 „Водоснабдяване и канализация“ увеличава §§ 51-00 „Основен ремонт“ с 43 059;

2.2. дейност 2/606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ намалява §§1030 „Текущ ремонт“ с 190 000 (43 059+146 941);

2.3. дейност 3/322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“ увеличава §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 9 557;

2.4. дейност 2/701 „Почивно дело“ увеличава §§ 5203 „ Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 11 376 и намалява §§10-30 „Текущ ремонт“ с 30 000;

2.5. дейност 2/745 „Обредни домове и зали“ намалява §§10-15 „Материали“ с 20 000, §§10-20 „външни услуги“ с 10 000;

2.6. дейност 2/622 „Озеленяване“ намалява §§10-15 „Материали“ с 30 000;

2.7. дейност 2/122 „Общинска администрация“ намалява §§1020 „Външни услуги“ с 120 000, §§10-15 „Материали“ с 40 000, §§10-98 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи“ с 20 000 и §§10-30 „Текущ ремонт“ с 16 021.

- т. 11 към решение №433 от 30.04.2025 година става - Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 година в размер на 24 910 613 - 85 % от средно годишния размер на отчетените разходи за последните четири години. Наличните в края на годината задължения за разходи не могат да надвишат 4 395 990 - 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години, съгласно Приложение 3.

**-** т.12.към решение №433 от 30.04.2025 година става - Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2025 година в размер на 33 702 594 -115 % от средно годишния размер на отчетените разходи за последните четири години, след привеждане на показателя в съответствие с ограниченията по чл.94, ал.3, т.2 от ЗПФ . Наличните в края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишат 14 653 302 - 50% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години, без помощи и дарения, съгласно Приложение 3.

- Приложение №7 към решение №433 от 30.04.2025 година се допълва, като:

- §§76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджета и сметки за средствата от ЕС“ се увеличава с 748 529;

* 3/322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“ увеличава §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 154 634;
* 2/604 „Осветление на улици и площади“ увеличава §§ 51-00 „Основен ремонт“ с 303 834 и §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 31 970;
* 2/629 „Други дейности по опазване на околната среда“ увеличава §§10-20 „Външни услуги“ с 258 091.
* Актуализира плана за капиталови разходи, съгласно приложение №1;

**РЕШЕНИЕ № 599**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Долни чифлик одобрява командировъчните пари за второто тримесечие на 2025 година на Кмета на община Долни чифлик в размер на 40 лева.

**РЕШЕНИЕ № 600**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Долни чифлик одобрява командировъчните пари за второто тримесечие на 2025 година на Председателя на Общински съвет Долни чифлик в размер на 0 лева.

**РЕШЕНИЕ № 601**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 8 от Закона за нормативните актове, Общински съвет – Долни чифлик приема Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Долни чифлик и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“, съгласно Приложение № 1 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 602**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. По т. 2, т. 3 и т. 4 от свое Решение № 337 по Протокол № 19 от 27.12.2024 г. удължава периода на предоставяне на услугите по процедура BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно – социални услуги“ до 02.01.2027 г.
2. В свое Решение № 338 по Протокол № 19 от 27.12.2024 г. удължава периода на предоставяне на услугите по процедура BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно – социални услуги“ до 02.01.2027 г.
3. Упълномощава кмета на община Долни чифлик да издаде заповед, с която да актуализира периода на предоставяне на услугите по процедура BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно – социални услуги“ до 02.01.2027 г. в заповед № РД-3190-2/30.12.2024 г., с която е възложено изпълнението на дейностите по предоставяне услугите на "Звено за предоставяне на мобилни интегрирани здравно-социални услуги в домашна среда".

**РЕШЕНИЕ № 603**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, обявява за публична общинска собственост самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.1 с предназначение „За здравни услуги“ със застроена площ 34 кв. м и самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3.2 с предназначение „За здравни услуги“ със застроена площ 68 кв. м находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 с предназначение „Здравно заведение“, брой етажи 2 (два) със застроена площ 255 кв. м по КККР на с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна.

2.Възлага на кмета на община Долни чифлик да състави актове за публична общинска собственост за описаните в т.1 самостоятелни обекти в сграда.

**РЕШЕНИЕ № 604**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г. в раздел 3.2. Отдаване под наем на нежилищни имоти, с нови точка № 8 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.1 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 34 кв. м находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 9 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.2 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 68 кв. м находящ се на пъри етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 10 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.6 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 16 кв. м находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 11 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.7 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 16 кв. м находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 12 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.8 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 14 кв. м находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 13 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.9 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 34 кв. м находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово, точка № 14 СОС с идентификатор № 68998.501.1176.3.10 с предназначение ''За здравни и социални услуги'' с площ 35 кв. м находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор № 68998.501.1176.3 по КККР на с. Старо Оряхово.

**РЕШЕНИЕ № 605**

1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на следните лекарски кабинети:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | СОС с идентификатор № | Предназначение | Кв. м | Находящ се  на етаж: |
| 1 | 68998.501.1176.3.6 | За здравни и социални услуги | 16 | 2 |
| 2 | 68998.501.1176.3.7 | За здравни и социални услуги | 16 | 2 |
| 3 | 68998.501.1176.3.8 | За здравни и социални услуги | 14 | 2 |
| 4 | 68998.501.1176.3.9 | За здравни и социални услуги | 34 | 2 |
| 5 | 68998.501.1176.3.10 | За здравни и социални услуги | 35 | 2 |

Одобрява пазарни оценки в размер на подробно описаните цени съгласно Приложение № 1 и ги определя за начални конкурсни месечни наемни цени.

Приложение № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | СОС с идентификатор № | Предназначение | Кв. м | Находящ се на етаж: | Наемна месечна цена лв. без ДДС |
| 1 | 68998.501.1176.3.6 | За здравни и социални услуги | 16 | 2 | 56.00 |
| 2 | 68998.501.1176.3.7 | За здравни и социални услуги | 16 | 2 | 56.00 |
| 3 | 68998.501.1176.3.8 | За здравни и социални услуги | 14 | 2 | 49.00 |
| 4 | 68998.501.1176.3.9 | За здравни и социални услуги | 34 | 2 | 119.00 |
| 5 | 68998.501.1176.3.10 | За здравни и социални услуги | 35 | 2 | 122.00 |

**РЕШЕНИЕ № 606**

3. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 20, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на следните лекарски кабинети:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | СОС с идентификатор № | Предназначение | Кв. м | Находящ се на етаж: |
| 1 | 68998.501.1176.3.1 | За здравни и социални услуги | 34 | 1 |
| 2 | 68998.501.1176.3.2 | За здравни и социални услуги | 68 | 1 |

Одобрява пазарни оценки в размер на подробно описаните цени съгласно Приложение № 1 и ги определя за начални конкурсни месечни наемни цени.

Приложение № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | СОС с идентификатор № | Предназначение | Кв. м | Находящ се на етаж: | Наемна месечна цена лв. |
| 1 | 68998.501.1176.3.1 | За здравни и социални услуги | 34 | 1 | 220.00 |
| 2 | 68998.501.1176.3.2 | За здравни и социални услуги | 68 | 1 | 270.00 |

**РЕШЕНИЕ № 607**

4.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21. ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправлениеи местната администрация, чл. 84, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик определя условията за провеждането на публично оповестения конкурс за отдаване под наем на обектите, подробно описани в горепосоченото решение, както следва: използване на помещението по предназначение - единствено и само за лекарски кабинет, извършване на инвестиции, срок на отдаване на обекта под наем – 10 (десет) години; право на участие в публично оповестения конкурс да вземат само общопрактикуващи лекари и лекари специалисти, които имат действаща практика към датата на подаване на конкурсната документация.

5.Възлага на кмета на Общината да определи критерии и методика за оценяване на подадените оферти и класиране на участниците в публично оповестения конкурс за отдаване под наем.

**РЕШЕНИЕ № 608**

6.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от наемa на гореописаните лекарски кабинети, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение за с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 609**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията одобрява проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ II-127 "за ПСОВ", УПИ III-71, УПИ IV-72, УПИ V-26, УПИ VI-20, УПИ VII-21, УПИ VIII-19, УПИ IX-18, УПИ X-„за озеленяване“, УПИ ХІ-„за трансформаторен пост“ в кв.104, УПИ I-22 в кв. 105, УПИ III-14, УПИ IV-13, УПИ V-12, УПИ VI-11 в кв. 106 и План за улична регулация (ПУР) с осови точки 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130 и 131 по плана на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, обл. Варна, съгласно приложение 2 към докладната записка.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящото решение и решението на комисията по чл. 210 от ЗУТ относно пазарната стойност на засегнатите от ПУП имоти преди урегулирането им и след него подлежат на обжалване в 30 – дневен срок от обнародването в Държавен вестник пред Административен съд – Варна, чрез Общински съвет – Долни чифлик.

Изказване на г-жа Красимира Анастасова- кмет на общината:

-Благодаря Ви, че одобрихте подробен устройствен план. Има още един проект за пречиствателна станция, където изчакваме да няма възражения за подробния устройствен план.

**РЕШЕНИЕ № 610**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията:

1) Дава разрешение за изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 58921.67.1 и ПИ с идентификатор 58921.67.2 по кадастралната карта на с. Пчелник, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „производствени и складови дейности“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).

2) Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка)

**РЕШЕНИЕ № 611**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 и чл.16 от Закона за устройство на територията:

1) Дава разрешение за изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 52115.42.1 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка ), по правилата на чл.16 от ЗУТ.

2) Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 612**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 17 от Закона за устройство на територията:

1)Дава разрешение за изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 52115.510.41 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка), по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

2)Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 613**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията:

1)Дава разрешение за изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 52115.520.101 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).

2)Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 614**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 и чл.17 от Закона за устройство на територията:

1) Дава разрешение за изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 86088.23.16 по кадастралната карта на с. Юнец, общ. Долни чифлик, обл. Варна за „жилищно строителство“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка), по правилата на чл.17 от ЗУТ.

2) Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 615**

1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 220, ал. 1, чл. 221, т. 1, т. 2, т. 6, т. 7, т. 10 и т. 11 от Търговския закон, както и чл. 39 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Долни чифлик в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, дава мандат на представителя на община Долни чифлик в общото събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение «Света Анна - Варна» АД на 09.09.2025 г., респективно на 24.09.2025 г. да гласува, както следва:

1.1. По т. 1 от дневния ред „Приемане на доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2024 г.“ да гласува: ПРИЕМА доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2024 г.

1.2. По т. 2 от дневния ред „Одобряване на годишния финансов отчет и анализ на дружеството за 2024 г. заверен от регистриран одитор“ да гласува: ОДОБРЯВА годишния финансов отчет и анализ на дружеството за 2024 г. заверен от регистрирания одитор.

1.3. По т. 3 от дневния ред „Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2024г. да гласува: ПРИЕМА консолидирания доклад за дейността за 2024г.

1.4. По т. 4 от дневния ред „Приемане на консолидирания годишен финансов отчет за 2024г., заверен от регистриран одитор да гласува: ПРИЕМА консолидирания годишен финансов отчет за 2024 г., заверен от регистрирания одитор.

1.5. По т. 5 от дневния ред „Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2024 г.“ да гласува: ОСВОБОЖДАВА отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2024 г.

1.6. По т. 6 от дневния ред „Избор на регистриран одитор за 2025 г.“ да гласува: ИЗБИРА И НАЗНАЧАВА предложения регистриран одитор за 2025 г.;

1.7. По т. 7 от дневния ред „Промяна в капитала на дружеството“ да гласува: ПРИЕМА предложената промяна в капитала на дружеството.

1.8. По т. 8 от дневния ред „Промяна в Устава на дружеството“ да гласува: ПРИЕМА предложената промяна в Устава на дружеството.

1.9. По т. 9 от дневния ред „Одобряване на бизнес програма за тригодишен период 2025-2027 г“ приета с Протокол № 20/01.08.2025 г. от проведеното заседание на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД да гласува: ОДОРЯВА „Бизнес програма за тригодишен период 2025-2027 г“ приета с Протокол № 20/01.08.2025 г. от проведеното заседание на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД.

1.10. По т.10 от дневния ред „Разни“ да гласува както намери за добре след запознаване с направените от акционерите предложения по разгледаните въпроси.

**РЕШЕНИЕ № 616**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Н. М. Х. от с. Гроздьово– 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 617**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Н. Я. Я. от с. Солник – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 618**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Ф. С. Б. от с. Гроздьово – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 619**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 5, чл. 5, т. 5, чл. 13, чл. 17 от Закона за общинския дълг, чл. 1 от Постановление № 215 на МС от 05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и тяхното възстановяване:

1. Дава съгласие за поемане на краткосрочен общински дълг, формиран от безлихвен заем от централния бюджет с цел извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнение на Административен договор № BG06RDNP001-7.019-0049-С01 от 16.08.2023 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, при следните основни параметри:

1.1. Максимален размер на дълга – до 1 406 414,96 лв. без ДДС;

1.2. Валута на дълга – български лева /BGN/;

1.3. Начин на обезпечаване - Административен договор № BG06RDNP001-7.019-0049-С01 от 16.08.2023 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ за проект „Реконструкция на път № VAR 1175 /III-904/, Долни чифлик – Кривини – Голица - Булаир от км. 0+0,40 до км. 3+770 и Реконструкция на път VAR 3176 /III-2084/, Гроздьово – х. Бункера, от км. 0+360 до км. 0+442“;

1.4. Условия за погасяване:

1.4.1. Срок за погасяване – с получаване на окончателно плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.019-0049-С01 от 16.08.2023 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ за проект „Реконструкция на път № VAR 1175 /III-904/, Долни чифлик – Кривини – Голица - Булаир от км. 0+0,40 до км. 3+770 и Реконструкция на път VAR 3176 /III-2084/, Гроздьово – х. Бункера, от км. 0+360 до км. 0+442“;

1.4.2. Погасителен план – еднократна погасителна вноска при получаване на окончателното плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.019-0049-С01 от 16.08.2023 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ за проект „Реконструкция на път № VAR 1175 /III-904/, Долни чифлик – Кривини – Голица - Булаир от км. 0+0,40 до км. 3+770 и Реконструкция на път VAR 3176 /III-2084/, Гроздьово – х. Бункера, от км. 0+360 до км. 0+442“;

1.4.3. Източник на погасяване на дълга – получената сума по окончателното плащане като безвъзмездна финансова помощ;

1.5. Максимален лихвен процент – 0% /безлихвен заем/;

1.6. Таски, комисионни и други – не се дължат;

1.7. Влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината – не би оказало съществено влияние при одобрение на пълния размер на разходите.

2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да подготви необходимите документи за подаване на писмена заявка за кандидатстване за безлихвен заем от централния бюджет по реда на Постановление № 215 на МС от 05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и тяхното възстановяване.

3. Възлага на кмета на община Долни чифлик да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

**РЕШЕНИЕ № 620**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 5, чл. 5, т. 5, чл. 13, чл. 17 от Закона за общинския дълг, чл. 1 от Постановление № 215 на МС от 05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и тяхното възстановяване:

1. Дава съгласие за поемане на краткосрочен общински дълг, формиран от безлихвен заем от централния бюджет с цел извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнение на Административен договор № BG06RDNP001-7.020-0053-С01 от 10.01.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, при следните основни параметри:

1.1. Максимален размер на дълга – до 448 982,63 лв. без ДДС;

1.2. Валута на дълга – български лева /BGN/;

1.3. Начин на обезпечаване - Административен договор № BG06RDNP001-7.020-0053-С01 от 10.01.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ за проект „Повишаване на енергийната ефективност на сгради общинска собственост в Община Долни чифлик“;

1.4. Условия за погасяване:

1.4.1. Срок за погасяване – с получаване на окончателно плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.020-0053-С01 от 10.01.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ за проект „Повишаване на енергийната ефективност на сгради общинска собственост в Община Долни чифлик“;

1.4.2. Погасителен план – еднократна погасителна вноска при получаване на окончателното плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.020-0053-С01 от 10.01.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ за проект „Повишаване на енергийната ефективност на сгради общинска собственост в Община Долни чифлик“;

1.4.3. Източник на погасяване на дълга – получената сума по окончателното плащане като безвъзмездна финансова помощ;

1.5. Максимален лихвен процент – 0% /безлихвен заем/;

1.6. Таски, комисионни и други – не се дължат;

1.7. Влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината – не би оказало съществено влияние при одобрение на пълния размер на разходите.

2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да подготви необходимите документи за подаване на писмена заявка за кандидатстване за безлихвен заем от централния бюджет по реда на Постановление № 215 на МС от 05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и тяхното възстановяване.

3. Възлага на кмета на община Долни чифлик да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

**РЕШЕНИЕ № 621**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, дава съгласие за отпускане на финансови средства за запащане на такса за битови и питейни нужди до 10 кубика на абонат, за периода на наложения режим към „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД на всички жители на селата Солник, Голица, Бърдарево и Булаир.

**РЕШЕНИЕ № 622**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 5, т. 5, чл. 13, чл. 17 от Закона за общинския дълг,

1. Община Долни чифлик да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да се поеме краткосрочен общински дълг с цел реализация на проект: „Изграждане и оборудване на нови социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания в община Долни чифлик“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, инвестиция „Модернизиране на дългосрочната грижа“, компонент „Социално включване“, при следните основни параметри:

• Максимален размер на дълга – 9 131 440.00 лв. с вкл. ДДС (девет милиона сто тридесет и една хиляди четиристотин и четиридесет лева);

• Валута на дълга – лева

• Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

• Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – до 11 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Структурата за наблюдение и докладване (СНД) съгласно Договор за за финансиране № по договор BG-RRP-11.018-0039-C01 от 09.05.2025 г и/или от собствени бюджетни средства.

• Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

• Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Управляващата банка

• Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на особен залог върху вземанията на Община Долни чифлик по Договор за финансиране № BG-RRP-11.018-0039-C01 от 09.05.2025 г, сключен със Структурата за наблюдение и докладване (СНД) на съответната програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Долни чифлик, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Долни чифлик да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ” ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.