



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВАРНА

ОБЩИНА
ДОЛНИ ЧИФЛИК
Издание № 3200-3
Дата 1d 0d 25

УВЕДОМЛЕНИЕ

За изменение на инвестиционно предложение

ОТ ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК, ЕИК: 000093517

Пълен пощенски адрес: п.к. 9120, гр. Долни чифлик, пл. „Тича“ №1 –
Телефон, факс и електронна поща (e-mail): 05142 2001, факс: 05142 3444,

E-mail: proekti@dolnichiflik.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата-възложител: КРАСИМИРА АНАСТАСОВА-
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК

Лице за контакти: Десислава Желязкова – ст. експерт ПРЧК

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че община Долни чифлик е представила в РИОСВ – Варна следното инвестиционно предложение: „Изграждане на инсталация за оползотворяване на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци на територията на РСУО Провадия за общините – Провадия, Долни Чифлик, Дългопол и Аврен“. За същото е постановено Решение № ВА-111/ПР/2024 за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС с преценка да не се извършва оценка на въздействието на околната среда.

1. Резюме на предложението

С предвидената промяна на инвестиционното предложение се добавят като входящ поток отпадъци от разделно събрани хартия и картон, с произход от бита, които се предвижда да се третират заедно с хранителните отпадъци. Въпреки добавените нови видове отпадъци, общият капацитет на инсталацията се намалява от 5772,22 на 5412,53 т./г. за сметка на намалени количества градински отпадъци. Във връзка с това се променя преразпределението на капацитетите на двата клона на инсталацията, като капацитетът на Клон 1 намалява с 762 тона, а капацитетът на клон 2 се увеличава с 150 тона биоразградими отпадъци на година.

Във връзка с необходимост от изменение на дейностите, предвидени в проекта, приложено представяме Измененията на инвестиционното намерение, като новите параметри са онагледени в табличен вид:

000093517 - Община Долни Чифлик
1. Провадия, 2. Долни Чифлик, 3. Дългопол, 4. Аврен
08-01-209
12.02.2025



Община Долни чифлик Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

Характеристика на инвестиционното предложение преди изменение:	Характеристика на инвестиционното предложение след изменение:	Промени
Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:	Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:	Промени
Инвестиционното предложение е ново и цели „Изграждане на инсталация за оползотворяване на разделно събрани зелени и биораградиими отпадъци“ на територията на РСУО Провадия за общините –Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен в ПИ № 21912.111.868 (стар номер 866), кв. 146 по плана на гр. Долни чифлик Поземленият имот е публична общинска собственост, територия е урбанизирана, с начин на трайно ползване „За друг вид отпадъци“ и площ от 36 778 кв.	Инвестиционното предложение цели изменение на процедурното и оценено инвестиционно предложение за „Изграждане на инсталация за оползотворяване на разделно събрани зелени и биораградиими отпадъци“ на територията на РСУО Провадия за общините –Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен в ПИ № 21912.111.868 (стар номер 866), кв. 146 по плана на гр. Долни чифлик Поземленият имот е публична общинска собственост, територия е урбанизирана, с начин на трайно ползване „За друг вид отпадъци“ и площ от 36 778 кв.	Запазват се параметрите оценени с Решение № BA- 111/ЛТР/2024
Процедурата „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални система за разделно събиране и рециклирани на биораградиими отпадъци“, предвижда изграждане на система за разделно събиране на битови биораградиими отпадъци, която да обхваща 100 % от населението на общините. Съгласно направените изчисления въз основа на морфологичния анализ на битовите отпадъци на общините Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен, се предвижда количествата постъпващи в композиращата инсталация отпадъци, в следствие на внедряване на системата за разделно събиране, да бъдат както следва:	Процедурата „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални система за разделно събиране и рециклирани на биораградиими отпадъци“, предвижда изграждане на система за разделно събиране на битови биораградиими отпадъци, която да обхваща 100 % от населението на общините. Съгласно направените изчисления въз основа на морфологичния анализ на битовите отпадъци на общините Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен, се предвижда количествата постъпващи в композиращата инсталация отпадъци, в следствие на внедряване на системата за разделно събиране, да бъдат както следва:	Общият капацитетът на инсталацията се намалява за сметка на намалени количества разделно събрани градински отпадъци.



Община Долни чифлик Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

- Разделно събрани хранителни отпадъци т/г 2119,67 - Разделно събрани градински отпадъци т/г 3373,23 - Разделно събрани дървесни отпадъци т/г 279,32 - Общо вход на инсталацията т/г 5772,22	- Разделно събрани хранителни отпадъци т/г 2121,06 - Разделно събрани хартия и картон т/г 401,45 - Разделно събрани градински отпадъци т/г 2610,65 - Разделно събрани дървесни отпадъци т/г 279,37 - Общо вход на инсталацията т/г 5412,53	Като входящ поток отпадъци се добавят разделно събрани хартия и картон, в количества до 401,45 т/г
Избраната технология за третиране на биоразградимите битови отпадъци предвижда компостиране чрез аериране и разбъркване в клетки, покрити с полупропусклива мембрана. Поради обективна невъзможност са определеното на качеството на входящите биоразградими отпадъци от домакинствата и потенциалната опасност от замърсяване, което би могло да компрометира цялото количество получен компост, е предложено решение, в което зелените и биоразградимите (хранителни) отпадъци се третираат отделно. В тази връзка се предвижда инсталацията да е разделна на два клона: Клон 1: Разделно събраните зелени отпадъци от общински площи и разделно събраните зелени отпадъци от населението се третираат в клетки с принудително аериране, покрити с полупропусклива мембрана. Общото количество на постъпващите в клон 1 отпадъци годишно е 3652 тона, в което се включват градинските и дървесни отпадъци, събрани разделно от общинската система за разделно събиране на биоразградими отпадъци. Поради сезонността на биоразградимите зелени/градински отпадъци, се предвижда приемането и зареждането на биоразградими отпадъци, да се осъществява през не повече от 9 месеца през годината. Предвижданията са инсталацията да работи по 5 дни седмично, 40 седмици годишно. Проектните изчисления показват, че при очаквани 3652 тона годишно зелени биоразградими отпадъци и	Избраната технология за третиране на биоразградимите битови отпадъци предвижда компостиране чрез аериране и разбъркване в клетки, покрити с полупропусклива мембрана. Поради обективна невъзможност са определеното на качеството на входящите биоразградими отпадъци от домакинствата и потенциалната опасност от замърсяване, което би могло да компрометира цялото количество получен компост, е предложено решение, в което зелените и биоразградимите (хранителни) отпадъци се третираат отделно. В тази връзка се предвижда инсталацията да е разделна на два клона: Клон 1: Разделно събраните градински и дървесни отпадъци от населението се третираат в клетки с принудително аериране, покрити с полупропусклива мембрана. Общото количество на постъпващите в клон 1 отпадъци годишно е 2890 тона. Поради сезонността на биоразградимите зелени/градински отпадъци, се предвижда приемането и зареждането на биоразградими отпадъци, да се осъществява през не повече от 10 месеца през годината. Предвижданията са инсталацията да работи по 5 дни седмично, 44 седмици годишно. Проектните изчисления показват, че при очаквани 2890 тона годишно зелени биоразградими отпадъци и 220 работни дни през годината, дневният капацитет на инсталацията трябва да бъде 13.18 тона. Приетият капацитет за оразмеряване на Клон 1 възлиза на 2900 т/г. (13.18 т/д).	Капацитетът на клон 1 се намалява от 3652 тона на 2890 тона на година, а дневният от 18,26 тона на 13,18 тона.



Община Долни чифлик

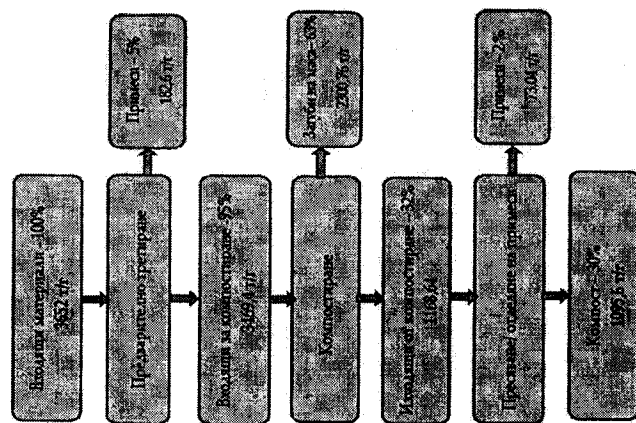
Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

200 работни дни през годината, дневният капацитет на инсталацията трябва да бъде 18, 26 тона. Предвид сезонните пикове и флуктуации, при проектиране на Клон 1 от инсталацията за компостиране е приет капацитет за оразмеряване на <u>клона от 20 тона/дневно, което да възлиза на 4000 т/г.</u> Клон 2: Биоразградимите отпадъци от домакинствата (хранителни отпадъци) се третират в клетки с принудително аериране, покрити с полупропусклива мембрана. Общото количество на постъпващите в Клон 2 отпадъци е изчислено на приблизително 2120 тона годишно. За разлика от зелените биоразградими отпадъци, при хранителните биоразградими отпадъци, събрани от домакинствата не се наблюдава сезонност в тяхното генериране. Предвид това, инсталацията е предвидено да работи 52 седмици годишно при 5 дневна работна седмица, или 260 работни дни през годината. При така заложените условия, дневният капацитет на инсталацията за компостиране на хранителните биоразградими отпадъци, събрани от домакинствата е 8,15 тона на ден. Предвид сезонните пикове и флуктуации, приетият капацитет за оразмеряване на клона възлиза на 2400 т/г или 9,23 тона на ден.	Клон 2: Биоразградимите отпадъци от домакинствата (хранителни отпадъци), заедно с разделно събраната хартия и картон се третират в клетки с принудително аериране, покрити с полупропусклива мембрана. Общото количество на постъпващите в Клон 2 отпадъци е изчислено на приблизително 2523 тона годишно. За разлика от зелените биоразградими отпадъци, при хранителните биоразградими отпадъци, събрани от домакинствата не се наблюдава сезонност в тяхното генериране. Инсталацията ще работи 52 седмици (260 работни дни) годишно при 5 дневна работна седмица. При така заложените условия, дневният прием на инсталацията за компостиране на хранителните биоразградими отпадъци, събрани от домакинствата е 9,70 тона на ден. Приетият капацитет за оразмеряване на клона възлиза на 2550 т/г или 9,80 тона на ден.	Капацитетът на клон 2 се увеличава от 2400 тона на 2550 тона на година, а дневният капацитет се увеличава от 9,23 тона на 9,80 тона
За определяне на количеството получен компост от двата клона на инсталацията е направен масов баланс на процеса. Съгласно примерния масов баланс в процеса на компостиране на разделно събрани при източника биоотпадъци от домакинства, разгледан в инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране), е направена изчисление за определяне на масовия баланс на двата клона на компостиращата инсталация. Масовият баланс на Клон 1 на инсталацията за компостиране, е изчислен въз основа на определените в морфологичния анализ количества градински и дървесни отпадъци, образувани от населението в общините Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен.	За определяне на количеството получен компост от двата клона на инсталацията е направен масов баланс на процеса. Съгласно примерния масов баланс в процеса на компостиране на разделно събрани при източника биоотпадъци от домакинства, разгледан в инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране), са направени изчисления за определяне на масовите баланс на двата клона на компостиращата инсталация. Масовият баланс на Клон 1 на инсталацията за компостиране, е изчислен въз основа на определените в морфологичния анализ количества градински и дървесни отпадъци, образувани от населението в общините Провадия,	



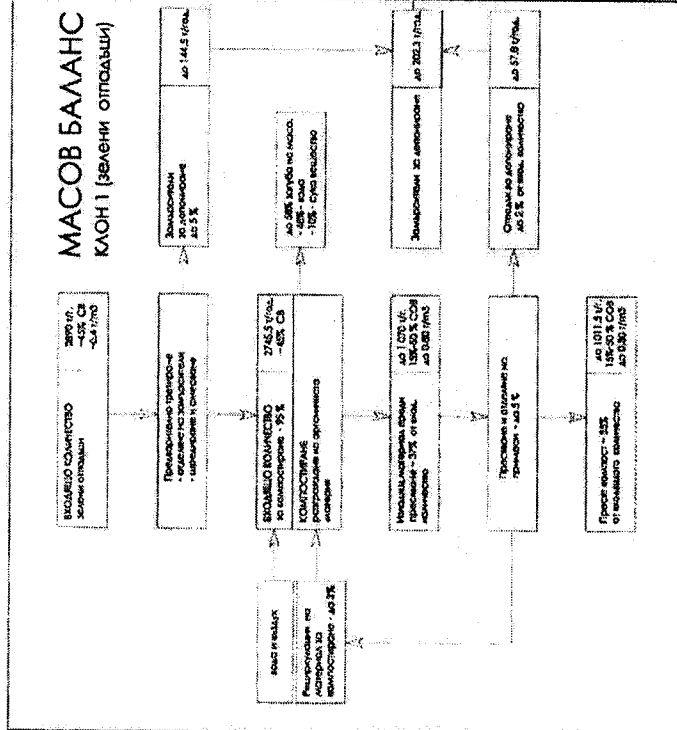
Общото им количество годишно, възлиза на 3652 тона.



Фигура 1 Масов баланс на Клон 1 (зелени отпадъци) на инсталацията за компостиране

Масовият баланс на Клон 2 на инсталацията за компостиране, е направен въз основа на определените, въз основа на морфологичния анализ, количества биоразградими хранителни отпадъци, образувани от населението в общините Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен. Общото им количество годишно, възлиза на 2120 тона.

Долни чифлик, Дългопол и Аврен. Общото им количество годишно, възлиза на 2890 тона.



Количеството получен компост в клон 1 намалява от 1095,6 тона на година, на 1011,5 тона на година. Намаляват и образувани отпадъци, получени от отделянето на примеси

Фигура 3 Масов баланс на Клон 1 (зелени отпадъци) на инсталацията за компостиране

Масовият баланс на Клон 2 на инсталацията за компостиране, е изчислен въз основа на определените в морфологичния анализ количества хранителни отпадъци, хартия и картон, образувани от населението в общините Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен. Общото им количество годишно, възлиза на 2523 тона.



Фигура 2 Масов баланс на Клон 2 (хранителни отпадъци) на инсталацията за компостиране <pre>graph TD A[Входни материали - 100% 2120 кг] --> B[Предварително третиране] B --> C[Вход за компостиране - 95% 2014 кг] C --> D[Компостиране] D --> E[Изходни от компостиране - 65% 1376 кг] E --> F[Пречистване отпадъци на пречиствателна станция] F --> G[Компост - 30% 636 кг]</pre>	Фигура 4 Масов баланс на Клон 2 (хранителни отпадъци) на инсталацията за компостиране <pre>graph TD A[ВХОДНО КОЛИЧЕСТВО Биоотпадъци 2523 кг - 40% СО2 - 0.4 т/г/д] --> B[ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ - слагане на хранилища - сортиране и слагане] B --> C[КОЛИЧЕСТВО КОМПОСТИРАНЕ в компостиране - 95% 2297 кг - 0.4 т/г/д] C --> D[КОМПОСТИРАНЕ разделяне на отпадъци - 65% 1558 кг - 0.4 т/г/д] D --> E[КОМПОСТИРАНЕ разделяне на отпадъци - 35% 1539 кг - 0.4 т/г/д] E --> F[ПРОЦЕСИТЕ И СЛАЖАНИЕ НА КОМПОСТИРАНЕ - 2% 30 кг - 0.4 т/г/д] F --> G[КОМПОСТ - 30% 462 кг - 0.4 т/г/д]</pre>
Разделно събраните отпадъци се претеглят на входа на инсталацията и се съхраняват по видове. Съхраняването на различните видове биоразградими отпадъци е съобразено с Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците, като максималното време за съхранение на постъпващите отпадъци на площадката е : - 24 часа за трева и листа - 24 часа за разделно събрани градински и биоотпадъци - 30 дни за клонови , храсти и дървесен чипс.	Разделно събраните отпадъци се претеглят на входа на инсталацията и се съхраняват по видове. Съхраняването на различните видове биоразградими отпадъци е съобразено с Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците, като максималното време за съхранение на постъпващите отпадъци на площадката е : - 24 часа за трева и листа - 24 часа за разделно събрани градински и биоотпадъци - 30 дни за клонови , храсти и дървесен чипс

Количеството получен компост в клон 2 се увеличава от 636 тона на година, на 757 тона на година. Увеличават се и образуваните отпадъци, получени от отделияното на примеси

Общото количество компост и примеси, образувани от инсталацията са в по-ниски количества в сравнение с оценените с Решение № ВА-111/ПР/2024

Запазва се технологията оценена с Решение № ВА-111/ПР/2024



Съхранението се осъществява в навеси с покритие от антикорозионно обработена ламарина. Навесите за разделени на клетки, посредством стоманобетонни стени, съобразно количеството на постъпващите фракции. Обособени са навес за складиране на зелени отпадъци и навес, помещаващ зона за съхранение на биоразградими отпадъци, зона за подготовка на дневна дажба и зона за лагериране на техниката. Отпадъците преминават през зоната за приготвяне на дневна дажба, в която се отделят замърсителите. Почистеният материал се раздробява с шредер и постъпва в клетките за компостиране, където престоява между седем и осем седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Всяка клетка се запълва за период от една работна седмица. Клетките са снабдени с автоматична - система за аериране и са покрити с полупропусклива мембрана. В зависимост от размера на клетките, мембраната се разгъва и навива ръчно или посредством навивач, разположен на късата стена на клетката. Полученият продукт от първата фаза се пресява и постъпва в клетки за узряване и складиране. Процесите на активно разграждане и трансформиране са съпътствани от големи загуба на вода и компактиране на материала. Входящите обеми се редуцират с до 65%-70%. Вследствие, всяка клетка за узряване и складиране е оразмерена да поеме количествата от две клетки за компостиране. Времето за престой в клетките за узряване е между четири и шест седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Продуктите получени от двата клона на инсталацията узряват и се съхраняват разделно. Предвидена е покритата зона за пресяване. Целият процес на компостиране протича за период от 12 до 15 седмици.	Съхранението се осъществява в навеси с покритие от антикорозионно обработена ламарина. Навесите за разделени на клетки, посредством стоманобетонни стени, съобразно количеството на постъпващите фракции. Обособени са навес за складиране на зелени отпадъци със зона за подготовка на дневна дажба и навес, помещаващ зона за съхранение на биоразградими отпадъци с зона за подготовка на дневна дажба и зона за лагериране на техниката. Отпадъците преминават през зоната за приготвяне на дневна дажба, в която се отделят замърсителите. Почистеният материал се раздробява с шредер, смесва се и постъпва в клетките за компостиране, където престоява между седем и осем седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Всяка клетка се запълва за период от една работна седмица. Клетките са снабдени с автоматична - система за аериране и са покрити с полупропусклива мембрана. В зависимост от размера на клетките, мембраната се разгъва и навива ръчно или посредством навивач, разположен на късата стена на клетката. Полученият продукт от се пресява и постъпва в клетки за узряване и складиране. Процесите на активно разграждане и трансформиране са съпътствани от големи загуба на вода и компактиране на материала. Входящите обеми се редуцират с до 65%-70%. Вследствие, всяка клетка за узряване и складиране е оразмерена да поеме количествата от две клетки за компостиране. Времето за престой в клетките за узряване е между четири и шест седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Продуктите получени от двата клона на инсталацията узряват и се съхраняват разделно. Предвидена е покритата зона за пресяване. Целият процес на компостиране протича за период от 12 до 15 седмици.
---	---



Община Долни чифлик

Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

Пространственото разположение на съоръженията на площадката е представена на Ген план (Приложение 1). В рамките на площадката за разположени: - Барьера - Автомобилна везна – за надземно монтиране, изпълнена от стоманена конструкция, положена върху стоманобетонни фундаменти; - Вана за измиване на гуми – стоманобетонна вана, оборудвана с отводнителна решетка; - Павилиони – готови съоръжения за контрол и охрана, административно-битови и санитарно – битови нужди. Павилионите са три броя, санитарно битовия и административно-битовия са двоеени. Контролно – охранителния павилион е самостоятелен и се разполага в непосредствена близост до входа на площадката и автомобилната везна. Контейнерите са стандартни готови изделия. Изпълнени са от стоманена конструкция с външно покритие от ламарина. От вътрешната страна са топлоизолирани и са оборудвани с пластмасови панели и санитарните и хидроизолационните изисквания за този тип сгради. Имаг пожароизвестителна инсталация. Във функционално отношение един от тях съдържа помещение за КПП и офис. Другите два съдържат съхраняване на лично и работно облекло, душове и санитарни възли отделно за мъже и жени, както и офис и тоалетна. Размерите на всеки един от павилионите са 2,40/6,00/2,50 м и с обща застроена квадратура – 28,80 кв.м. и обща разгъната квадратура – 28,80 кв.м. - Каломаслоуловител – отделя утайките от измиване на гумите на превозните средства. Капацитетът на предвидения каломаслоуловител е 1.5 л/с. След преминаване през каломаслоуловителя отпадните води се заустват в	Пространственото разположение на съоръженията на площадката на компостиране е представена на Ген план (Приложение 1). В рамките на площадката за разположени: - Барьера - Автомобилна везна – за надземно монтиране, изпълнена от стоманена конструкция, положена върху стоманобетонни фундаменти; - Вана за измиване на гуми – стоманобетонна вана, оборудвана с отводнителна решетка; - Павилиони – готови съоръжения за контрол и охрана, административно-битови и санитарно – битови нужди. Павилионите са три. Санитарно битовия и административно-битовия са двоеени. Контролно – охранителния павилион е самостоятелен. Разполага се в непосредствена близост до входа на площадката и автомобилната везна. Контейнерите са стандартни готови изделия. Изпълнени са от стоманена конструкция с външно покритие от ламарина. От вътрешната страна са топлоизолирани и оборудвани с пластмасови панели и санитарните и хидроизолационните изисквания за този тип сгради. Във функционално отношение един от тях съдържа помещение за КПП и офис. Другите два помещават съблекалня за разделно съхранение на лично и работно облекло, душ и санитарен възел, стая за почивка както и офис и тоалетна. Размерите на всеки един от павилионите са 3.00/6.00/2.50 м. и с Общата застроена площ е 54.0 кв.м. Общата разгъната застроена площ е 54.0 кв.м. - Каломаслоуловител – отделя утайките от измиване на гумите на превозните средства. Капацитетът на предвидения каломаслоуловител е 1.5 л/с. След преминаване през каломаслоуловителя отпадните води се заустват в	Увеличава се площта на павилионите, използвани за контрол и охрана, административно-битови и санитарно – битови нужди.
--	---	---



площадковата канализация.	площадковата канализация.	Поради намалените количества входящи биоразградими отпадъци на инсталацията се намаляват размерите на складовете/навеси за съхранение, в сравнение с оценените с Решение № BA-111/ПР/2024
- Навес за склад за входящи биоразградими отпадъци и дневна дажба – Представява сграда тип навес със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция. Складът е с размери: дължина – 20.25 метра и ширина – 9.25 м. Площта е надлъжно разделена на клетки посредством стоманобетонни стени с височина 2.50 м. Над стените е обособено открито пространство до покрива с височина от 1.15 м. до 2.00 м. Две от страните са изцяло открити. Настилката е шлайфана, бетонова, с наклон от 1% към отводнителен канал. Покривът е покрит с профилирана ламарина. Застроената квадратура на склада е 187.3 кв.м.	- Навес/склад за складиране на входящи отпадъци и дневна дажба - Представява отворена сграда тип "навес" със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция. Складът е с размери: 16.25 метра дължина и ширина – 8.05 м. Площта е надлъжно разделена на клетки посредством стоманобетонни стени с височина 2.50 м. Над стените е обособено открито пространство до покрива с височина от 1.15 м. до 2.00 м. Една от страните е изцяло открит. Настилката е шлайфана, бетонова, с наклон от 1% към отводнителен канал. Покривът е покрит с профилирана ламарина. Застроената квадратура е 130.8 кв.м.	
- Клетки за склад за входящи зелени отпадъци - Представява покрита отворена сграда тип навес със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция на едноскатния покрив с покритие от профилирана ламарина. Складът е с размери 30,25 метра дължина и ширина – 6,25 м. Надлъжно площта е разделена на клетки посредством стоманобетонни стени с височина 3,00 м. Над стените има открито пространство до покрива с височина от 0,65 м. до 1,50 м. Третата страна е изцяло открит. Настилката е шлайфана бетонова настилка с наклон от 1% към отводнителен канал. Покривното покритие е от профилирана ламарина. Застроената квадратура на склада е 279,81 кв.м.	- Клетки за компостиране на зелени отпадъци-I фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25х18,25 м. Предвидени са пет клетки за компостиране на зелени отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Клетките са тристранно оградени със	Поради намалените количества зелени отпадъци се намалява броят и дължината на клетките за



стоманобетонни стени с височина 2.20 см. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Застроената квадратура е 570,31 кв.м. - Клетки за компостиране на зелени отпадъци-II фаза(узряване) - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25/10,75 m. Предвидени са пет клетки за компостиране на зелени отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Клетките са тристранно оградени със стоманобетонни стени с височина 2.20 см. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Застроената квадратура е 335,94 кв.м. - Клетки за компостиране на биоразградими/хранителни отпадъци-I фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25/10,75 m. Предвидени са четири клетки за компостиране на биоразградими отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Клетките са тристранно оградени със стоманобетонни стени с височина 2.20 см. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Застроена квадратура – 268,75 кв.м. - Клетки за компостиране на биоразградими отпадъци-II фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25/6,25 m. Предвидени са четири клетки за компостиране на биоразградими/хранителни отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Клетките са	зелени отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Общата квадратура на клетките е 306,25 кв.м. - Клетки за компостиране на зелени отпадъци-II фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25x6,85 m. Оградени са тристранно със стоманобетонни стени с височина до 2.20 м. Предвидени са четири клетки за компостиране на зелени отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Общата квадратура на клетките е 171,25 кв.м. - Клетки за компостиране на биоразградими/хранителни отпадъци-I фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25x10,75 м. Оградени са тристранно със стоманобетонни стени с височина до 2.20 м. Предвидени са четири клетки за компостиране на биоразградими отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Системата за навяване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Общата квадратура на клетките е 268,75 кв. м. - Клетки за компостиране на биоразградими отпадъци-II фаза - Клетките представляват стоманобетонни корита с размери 6,25x6,25м. Оградени са тристранно със стоманобетонни стени с височина до 2.20 м. Предвидени са четири клетки за компостиране на биоразградими/хранителни отпадъци със системи за аериране, оросяване и отвеждане на инфилтрат. Системата за	компостиране на зелени отпадъци, в сравнение с оценените с Решение № BA-111/PR/2024 Клетките за компостиране на хранителни отпадъци се запазват в параметрите, оценени с Решение № BA-111/PR/2024
--	---	---



Община Долни чифлик

Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

тристранно оградени със стоманобетонни стени с височина 2.20 см. Системата за навиване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетонните аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Общата квадратура на клетките е 156.25 кв. м. Всички горепосочени клетки са оборудвани с аерираща система, състояща се от система от вентилатори и аериционни канали и система за контрол и управление. Аерирането е положително – вентилаторите нагнетяват въздух в аериционните канали. Аериционните канали са съставени от готови бетонови елементи, покрити с метална решетка. Размерите на каналите са подобрени спрямо капацитета и размерите на клетките, с оглед на постигането на оптимална дистрибуция на въздух при минимален разход на ел. енергия. Вентилаторите са оразмерени в съответствие с нуждата от кислород в клетките. Нуждата от кислород се индикира от повишаването на температурата. Температурните сонди подават сигнал към системата за контрол и управление, която задейства вентилаторите. Продължителността на аерирането зависи от процеса и може да се контролира индивидуално. Системата може да бъде настроена спрямо нужното време за поддържане на определена температура или да бъде управлявана с ръчно пускане и спиране на вентилаторите. Интервалът на измерване може да бъде определен от оператора. Инфилтратът, получен по време на процеса, попада в каналите и се отвежда гравитачно към сифон с воден затвор, откъдето се насочва към резервоар за инфилтрат. Извън времето за напъване, изпразване и разбъркване на материала, клетките са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната предотвратява в голяма степен разпространението на миризми, спомага за запазване на температурата през зимните месеци и предотвратява навлизането на дъждовни води в клетките.	навиване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетонните аериционни канали са вградени в подовите на клетките. Общата квадратура на клетките е 156.25 кв. м. Всички горепосочени клетки са оборудвани с аерираща система, състояща се от система от вентилатори и аериционни канали и система за контрол и управление. Аерирането е положително – вентилаторите нагнетяват въздух в аериционните канали. Аериционните канали са съставени от готови бетонови елементи, покрити с метална решетка. Размерите на каналите са подобрени спрямо капацитета и размерите на клетките, с оглед на постигането на оптимална дистрибуция на въздух при минимален разход на ел. енергия. Вентилаторите са оразмерени в съответствие с нуждата от кислород в клетките. Нуждата от кислород се индикира от повишаването на температурата. Температурните сонди подават сигнал към системата за контрол и управление, която задейства вентилаторите. Продължителността на аерирането зависи от процеса и може да се контролира индивидуално. Системата може да бъде настроена спрямо нужното време за поддържане на определена температура или да бъде управлявана с ръчно пускане и спиране на вентилаторите. Интервалът на измерване може да бъде определен от оператора. Инфилтратът, получен по време на процеса, попада в каналите и се отвежда гравитачно към сифон с воден затвор, откъдето се насочва към резервоар за инфилтрат. Извън времето за напъване, изпразване и разбъркване на материала, клетките са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната предотвратява в голяма степен разпространението на миризми, спомага за запазване на температурата през зимните месеци и предотвратява навлизането на дъждовни води в клетките.	Складовите площи за готов компост и зоните за пресяване
---	---	---



- Навес за складиране на готов компост – две отделни сгради. Представяват покрити отворени сгради тип навес със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция на едноскатния покрив с покритие от профилирана ламарина. Складовете са с размери 18,25 на 10,75 м. и 13,75 на 6,25 м. Надлъжно площта е разделена на клетки посредством стоманобетонни стени с височина 3,00 м. Над стените има открито пространство до покрива с височина от 0,65 м. до 1,50 м. Третата страна е изцяло открита. Настилката е шлайфана бетонова настилка с наклон от 1% към отводнителен канал. Покривното покритие е от профилирана ламарина. Застроена квадратура – 282,13 кв.м. - Навес за пресяване на компост - Представява покрита отворена сграда тип навес със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция на едноскатния покрив с покритие от профилирана ламарина. Сградата е поместена между двата навеса за складиране на готов компост и е с размери 8,75 на 6,25 м. Застроена квадратура – 54,69 кв.м. - Резервоар за инфилтрат – представлява готов резервоар от полиетилен, оборудван с капак. Предвижда се да събира инфилтрата, който се образува в клетките за компостиране през 1-ва и 2-ра фаза. Обемът се предвижда да бъде 10 000 литра, който се предвижда да се извозва всеки 15 дни, посредством специално оборудван за тази цел автомобил до разположената в близост градска ПСОВ. Съгласно Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране) количеството инфилтрат възлиза на 28 л/м² от непропускливата повърхност (повърхността на клетките). Дъждовните количества не оказват влияние, защото не попадат в клетките, които са защитени с полупропусклива мембрана. Очакваното количество инфилтрат е около 15м³/м. Прието е, че резервоарът за инфилтрат ще поема и дренажни води от	- Навес/склад за складиране на готов компост – две отделни сгради. Представяват отворени сгради тип “навес” със стоманобетонни стени и колони и метална покривна конструкция. Сградите са с размери 12,25 на 9,25 м. и 13,15 на 6,25 м. Площта е надлъжно разделена на клетки посредством стоманобетонни стени с височина 2,50 м. Над стените е обособено открито пространство до покрива с височина от 1,15 м. до 2,00 м. Една от страните е изцяло открита. Настилката е шлайфана, бетонова, с наклон от 1% към отводнителен канал. Покривът е покрит с профилирана ламарина. Застроената квадратура е ~ 190 кв.м. - Навес за пресяване на компост - Представява отворена сграда тип “навес” с метална конструкция с размери 7,75 на 6,25 м. Сградата е поместена между двата навеса за складиране на готов компост. Застроена квадратура е 48,4 кв.м. - Резервоар за инфилтрат – представлява готов резервоар от полиетилен, оборудван с капак. Събира инфилтрата, който се образува в клетките за компостиране през 1-ва и 2-ра фаза. Съгласно Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране) количеството инфилтрат възлиза на 28 л/м² от непропускливата повърхност (повърхността на клетките). Дъждовните количества не оказват влияние, защото не попадат в клетките, които са защитени с полупропусклива мембрана. Очакваното количество инфилтрат е около 15м³/м. Прието е, че резервоарът за инфилтрат ще поема и дренажни води от приемната зона. В следствие е заложено съоръжение с капацитет 10 м³. Предвижда се изпразване на резервоара и извозване на съдържанието му на всеки 15 дни, посредством специално оборудван за целта автомобил до разположената в непосредствена близост градска ПСОВ, където същото ще	на компоста, са намалени в сравнение с оценените с Решение № BA-111/ПР/2024
---	---	--



Община Долни чифлик Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

приемнат зона. В следствие е предвиден резервоар с капацитет 10 м³, който ще бъде изпразван от специализирана фирма два пъти месечно. Инфилтратът ще се третира в съседнаат пречиствателна станция за отпадни води. Цялата площадка е асфалтирана, заобиколена периферно от зелена площ. Общата площ на настилките е ~ 2900 кв.м. Радиусите на всички хоризонтални и вертикални криви на вътрешноплощадковите пътища са съобразени с типа на превозните средства и скоростта на движение. В рамките на площадката са предвидени всички инженерни мрежи, необходими за правилното й функциониране – водопроводна мрежа и канализационна мрежа до административно битовите павилиони, електропреносна мрежа, захранвана от новопроектиран трафопост, с местоположение зависещо от становището за присъединяване от страна на електроразпределителното предприятие.	бъде третирано. Цялата площадка е покрита с твърди настилки (асфалтови, бетонови, както и настилки от тротоарни плочи), заобиколени периферно от зелена площ. Общата площ на настилките е ~ 1950 кв.м. Радиусите на всички хоризонтални и вертикални криви на вътрешноплощадковите пътища са съобразени с типа на превозните средства и скоростта на движение. В рамките на площадката са предвидени всички инженерни мрежи, необходими за правилното й функциониране – водопроводна и канализационна мрежа до административно-битовите павилиони, както и електропреносна мрежа, захранвана от новопроектиран трафопост, с местоположение зависещо от становището за присъединяване на електроразпределителното предприятие.
---	---



3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение за изграждане на инсталация за оползотворяване на разделно събрани биоразградими отпадъци на територията на РСУО Провадия за общините – Провадия, Долни чифлик, Дългопол и Аврен, в кв. 146 за ПИ 21912.111.868 по действащата кадастрална карта на гр. Долни чифлик, има взаимосвързка с ПУП –ПРЗ и с издадено Решение № ВА-81/ЕО/2022 г. на директора на РИОСВ-ВАРНА, за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на проект за „Подобен устройствен план (ПУП) план за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатори: 21912.111.866 и 21912.111.814 по КК на гр. Долни чифлик за обособяване на УПИ II-814- „площадка за третиране на отпадъци“ и УПИ III-866 „площадка за третиране на отпадъци“ в кв. 146 и План за улична регулация (ПУР) от осова точка 560 до осова точка 571, по регулационния план на гр. Долни чифлик, общ. Долни чифлик, обл. Варна, характер „да не се извършва ЕО“.

Направения преглед на Публичния регистър по ОВОС, наличен на страницата на МОСВ показва, че на територията на град Долни чифлик са процедирани, или са в етап на оценка следните инвестиционни предложения.

№ на досие	Наименование на плана/програмата	Въложител	Приложима процедура	Статус
ВА-ОВОС-97-2008	Изграждане на инсталация за производство на биодизел	СЕМЬОНОВ ИНДЪСТРИ ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА-97/ПР/2008
А-ОВОС-94-2022	1. „Разширяване капацитета на цех за производство и преработка на градински фасул и леаца чрез закупуване, доставка, инсталация и въвеждане в експлоатация на нови иновативни, високотехнологични и напълно автоматизирани линии за почистване, белене, сититване, шлайфане, полиране и пакетиране на варива със складова база“ в УПИ VIII, кв. 38, с площ 15100 кв.м, по плана на гр. Долни чифлик, обл. Варна; 2. „Монтиране на мрежова фотоволтаична система върху съществуващи покриви в производствената база на „АР БИ ЕЛ ФУУД БЪЛГАРИЯ“ ООД с генерирана мощност 237.8 kWp“ в	„АР БИ ЕЛ ФУУД БЪЛГАРИЯ“ ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Текуща на Етап Преценяване



	УПИ VIII, кв. 38, с площ 15100 кв.м, по плана на гр. Долни чифлик, обл. Варна			
BA-OVOC-129-2024	изграждане на обект за център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства (ЦСПЛУТС) в поземлен имот с идентификатор 21912.501.2120, по КККР на гр. Долни чифлик	Община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Текуща на Етап Уведомяване
BA-OVOC-126-2021	за „Отглеждане на риба по реперкулатионен метод“ свързано с изработването на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 21912.157.595 по КККР на гр. Долни чифлик „за рибно стопанство и складова база“	Г. КАРАИВАНОВА АН. СЕМОВА	Подлежи на процедура по преценяване	Текуща на Етап Преценяване
BA-OVOC-130-2024	изграждане на обект за резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения (РГПЛИЗ) В ПИ 16050.501.675, с площ от 7702 кв. м, с. Горен чифлик, общ. Долни чифлик; изграждане на два броя обекти за резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения (РГПЛИЗ) В ПИ 16050.501.1090, с площ от 5284 кв. м с. Горен чифлик; изграждане на обект за резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения (РГПЛИЗ) В ПИ 16050.501.1091, с площ от 5009 кв. м, с. Горен чифлик, общ. Долни чифлик	община ДОЛНИ ЧИФЛИК	Подлежи на процедура по преценяване	Текуща на Етап Уведомяване
BA-OVOC-107-2021	изграждане на площадка за временно съхранение на строителни и едрогабаритни отпадъци“ в УПИ I-55, кв. 146/пи 21912.111.55/, по регулационния план на гр. Долни чифлик, обл. Варна, и е свързано с изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ I-55, кв. 146 по регулационния план на гр. Долни чифлик, общ. Долни чифлик, с възложител: Община Долни чифлик	община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Прекратена с решение № BA-24-П-2021
BA-OVOC-54-2021	„Изграждане на площадка за извършване на дейности по събиране и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 21912.183.3, с площ 1260 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“, местност „Кайряка“, землище гр. Долни чифлик,	«АУТО ТРЕЙД 90» ЕООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA-168/ПР/2021



	общ. Долни чифлик, обл. Варна, и изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор: 21912.183.3, с площ 1260 кв.м. земеделска територия, с НТП „нива“, местност „Кайряка“, землище гр. Долни чифлик, с цел промяна отреждането на имота от земеделска територия – нива, в за незеделски нужди - за „Производствено складови дейности“			
ВА-ОВОС-41-2021	„Изграждане на Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) Долни чифлик – Старо Оряхово“ в поземлен имот № 21912.111.671, по КВС на гр. Долни чифлик	ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № 61/ПР/2021
ВА-ОВОС-135-2020	Реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на сграда в Център за изкуства и занаяти, находяща се в УПИ V – за парк, кв. 28 по плана на гр. Долни чифлик	Община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА-111/ПР/2020
ВА-ОВОС-76-2020	„Амбулатория за дентална практика“ в гр. Долни чифлик	„БОКАТ БОНЕВИ“ ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № 62/ПР/2020
ВА-ОВОС-2-2018	Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни отпадъци в поземлен имот № 000095, землище гр. Долни чифлик	ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА-2/ПР/2018
ВА-ОВОС-39-2018	Преработка на сабонци/сапуни, получени в резултат от неутрализация на отпадъчни мазнини от растителен произход с цел получаване на смеси от мастни киселини, в малки непромишлени обеми“ на територията на имоти с местонахождение: област Варна, община Долни чифлик, гр. Долни чифлик, ПИ №000650, №000655, начин на трайно ползване –друг промишлен терен	Семьонов Индъстри ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА-30/ПР/2018
ВА-ОВОС-115-2017	Изграждане на оранжерии с клипково напояване за отглеждане на зеленчуци в поземлени имоти (ПИ) №№ 115096, 115097 и 115098, в землището на град Долни чифлик, общ. Долни чифлик, обл. Варна	ЕТ АЛЕКС АНАНИЕВ	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА-115/ПР/2017



Община Долни чифлик

Municipality Dolni chiflik

TLP-GREEN

ВА-ОВОС-109-2017	Изграждане и оборудване на садкова база за аквакултури (риба) в акваторията на язовир Долни чифлик, поземлен имот 000637 в землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна	Агромес ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА-109/ПР/2017
ВА-ОВОС-97-2017	ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 000449, ПИ 000451 и ПИ 161024 по КВС на гр. Долни чифлик за УПИ I-24, 449, 451 за „Разширение на гробищен парк”	община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА - 97/ПР/2017
ВА-ОВОС-79-2017	Изграждане на оранжерийен комплекс, с обща площ 10008,10 кв. м, с поливна система за отглеждане на зеленчуци в поземлени имоти 114004 и 114005, в землището на гр. Долни чифлик, общ. Долни чифлик, обл. Варна	ЕТ Селда Ананиева	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА 79-ПР/2017 г.
ВА-ОВОС-100	„Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци“ с площ 10.008 дка, в поземлен имот № 114160, в землището на гр. Долни чифлик, обл. Варна	ЕТ „МИЛЕНА ПИЛЕВА – ЕКОФОРЕСТ”	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА - 100/ПР/2017
ВА-ОВОС-68-2017	Изграждане на оранжерия за отглеждане и напояване на зеленчуци със застроена площ 10008,10 кв.м в ПИ № №116028 и 116029 в землището на гр. Долни чифлик, общ. Долни чифлик	ЕТ АГРИКА - КАМЕЛИЯ ДИМИТРОВА	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА-68/ПР/2017
ВА-ОВОС-55-2017	Изграждане на селскостопанска постройка и оборудване на същата с цел отглеждане на птици – кокошки носачки с предвидени общо 26 000 броя места в поземлен имот с идентификатор 001020, находящ се в землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, обл. Варна	Комфорт Пласт ЕООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА-54/ПР/2017
ВА-ОВОС-109-2017	Изграждане и оборудване на садкова база за аквакултури (риба) в акваторията на язовир Долни чифлик, поземлен имот 000637 в землището на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна	Агромес ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА-109/ПР/2017
ВА-ОВОС-6-2017	Изграждане на система за капково напояване на овощна градина в поземлени имоти: ПИ 112021, с площ 9,900 дка; начин на трайно ползване “нива”; 112022, площ 5,940 дка; начин на трайно ползване “нива”; 113021, площ 2,713 дка; начин на	Агромес ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приклучила с решение № ВА-5/ПР/2017



	трайно ползване "нива"; 113022, площ 4,724 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113023, площ 3,412 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113024, площ 4,499 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113025, площ 4,636 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113034, площ 18,001 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113035, площ 1,799 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113036, площ 0,900 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113037, площ 2,665 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113038, площ 2,250 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113039, площ 3,375 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113050, площ 3,600 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113051, площ 3,122 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113052, площ 3,342 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113053, площ 6,770 дка; начин на трайно ползване "овощна градина"; 113054, площ 2,898 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113055, площ 1,586 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113056, площ 1,936 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113057, площ 6,852 дка; начин на трайно ползване "нива"; 113058, площ 6,764 дка; начин на трайно ползване "нива"; с обща площ 101,684 дка в землището на град Долни чифлик, Община Долни чифлик			
ВА-ОВОС-52-2015	„Изграждане на две водоземни съоръжения – ТК-1 и ТК-2, в поземлени имоти (ПИ) №№ 108023 и 108027, с цел напояване на овощни градини (праскови)“, в ПИ 108001, 108002, 108003, 108005, 108006, 108007, 108008, 108009, 108010, 108011, 108012, 108013, 108014, 108016 (поливно поле I); 108020, 108021, 108022, 108023, 108025, 108026, 108027, 108028 (поливно поле II); 108030, 108031, 108032, 108033, 108034, 108035, 108036, 108037, 108038, 108039, 108040, 108041, 108043 (поливно поле III), представляваща земеделска територия, с обща площ 127.543 дка, в местност „Ачмите“ за напояване на овощни градини	„ГРАДИНА-2000“ ООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № ВА - 52/ПР/2015



BA-OBOS-43-2014	Разширение на площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ), събиране, транспортиране, временно съхраняване на опасни и неопасни отпадъци, в т.ч. негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА), гуми, масла и др., разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), разглобяване на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО) и обособяване на склад за части повторна употреба	АЛФА УУД БЪЛГАРИЯ АД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA 43-ПР/2014
BA-OBOS-62-2014	Картинг и автомобилна писта	Община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA 62-ПР/2014
BA-62/ПР/2014	Картинг и автомобилна писта	Община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA 62-ПР/2014
BA-OBOS-116-2011	Разширение на площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ) и разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)	БУЛКРЕДО ЕООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № 116-ПР/2011
BA-OBOS-66-2011	Изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) с капацитет 10 440 еквивалентни жители и съответната съпътстваща инфраструктура	Община Долни чифлик	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA 66-ПР/2011
BA-OBOS-93-2010	Площадка за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали и излезли от употреба моторни превозни средства	БУЛКРЕДО ЕООД	Подлежи на процедура по преценяване	Приключила с решение № BA-93/ПР/2010

На този етап одобрените инвестиционни предложения и тези в процес на разработване и одобряване, в непосредствена близост до посочената територия, не се очаква да доведат до кумулативно въздействие. Възможно кумулативно въздействие може да се прояви при



едновременно изпълнение на няколко близкостоящи проекти и настоящото ИП, което е с много ниска степен на вероятност. На този етап изпълнението на проектите в близост до разглежданата територия ще се реализират поетапно, като всеки проект ще се реализира във времето поотделно. Това няма да допринесе до ефект на натрупване и ефект на наслагване в зоната и по този начин ще се избегне натрупване на еднакви въздействия, върху всеки отделен компонент/ фактор на околната среда. Единствено се очаква възможно краткотрайно увеличаване на нивата на шум, основно в района на площадката при реализацията на ИП.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлен имот 21912.111.868, гр. Долни чифлик, обл. Варна, вид собственост Общинска публична, НТП за друг вид отпадъци. Запазва се местоположението на инвестиционното предложение в съответствие с оцененото с Решение № ВА- 111/ПР/2024 на директора на РИОСВ Варна.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Природните ресурси предвидени да се използват по време на строителството и експлоатацията са оценени с Решение № ВА- 111/ПР/2024 на директора на РИОСВ Варна.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С реализацията на проекта няма да бъдат отделяни опасни вещества, които да са в контакт с води, респективно с водни обекти. Предвид това не се очаква да има замърсяване на водите. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води са оценени с Решение № ВА- 111/ПР/2024 на директора на РИОСВ Варна.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

С реализацията на ИП не се очаква да се отделят вредни емисии в атмосферният въздух, които да надвишават ПДК

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Предвижданията на инвестиционното предложение се очаква да доведат до образуване на отпадъци в етапа на строителство и експлоатация на инсталацията за разделно събиране на биоразградими битови отпадъци.

Отпадъци по време на изпълнение на СМР:

17 01 01- бетон – приблизително 2 т.

- 17 05 04- изкопани маси различни от упоменатите в 17 05 05- приблизително 1000 т.

Строителните отпадъци, които ще се формират, изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване. Съгласно изискванията чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците следва да бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци, който ще бъде включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона за устройство на територията. Строителни отпадъци ще се предават за третиране на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци. Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Закона за управление на отпадъците, изкопните земни маси по време на строителството не се считат за отпадъци, и последните ще се използват за обратна засипка на площадката на имота и извършване на необходимата вертикална планировка.

Отпадъци генерирани по време на експлоатацията на Инсталацията за компостиране:

При експлоатацията на инсталацията за компостиране се очаква да се генерират два вида отпадъци:

- 19 12 12 - други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11. Отпадъците представляват примеси при производството на компост –от процесите на предварително третиране и пресяване на готовия компост; Очакваните годишни количества от двата клона на инсталацията се очаква да достигат до 404 тона годишно

- 20 03 01 - Битови отпадъци от жизнената дейност на работниците и служителите на компостиращата инсталация, които ще са в минимални количества, предвид малкия брой на работниците и на служителите. За събирането на смесените битови отпадъци ще се осигурят



съдове за тяхното събиране и точките ще бъдат включени в графика за сметосъбиране и сметоизвозване на гр. Долни чифлик.

С оглед на това, че зелените отпадъци ще постъпват от въведената система за разделното събиране, се очаква същите да бъдат без/ или с минимални количества примеси от други видове отпадъци (най-често полиетиленови торби и други некомпостируеми отпадъци) и от тях се очаква да се генерират до 7% от тяхното количество, отпадъци за депониране. Образованети количества ще бъдат предавани на лица, притежаващи разрешителни или регистрационни документи по реда на ЗУО, или комплексно разрешително.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Не се очаква да бъдат генерирани отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква да бъдат генерирани опасни химически вещества, които да окажат, отрицателно въздействие върху околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):



Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 14.08.2015г.

Уведомятел: ...

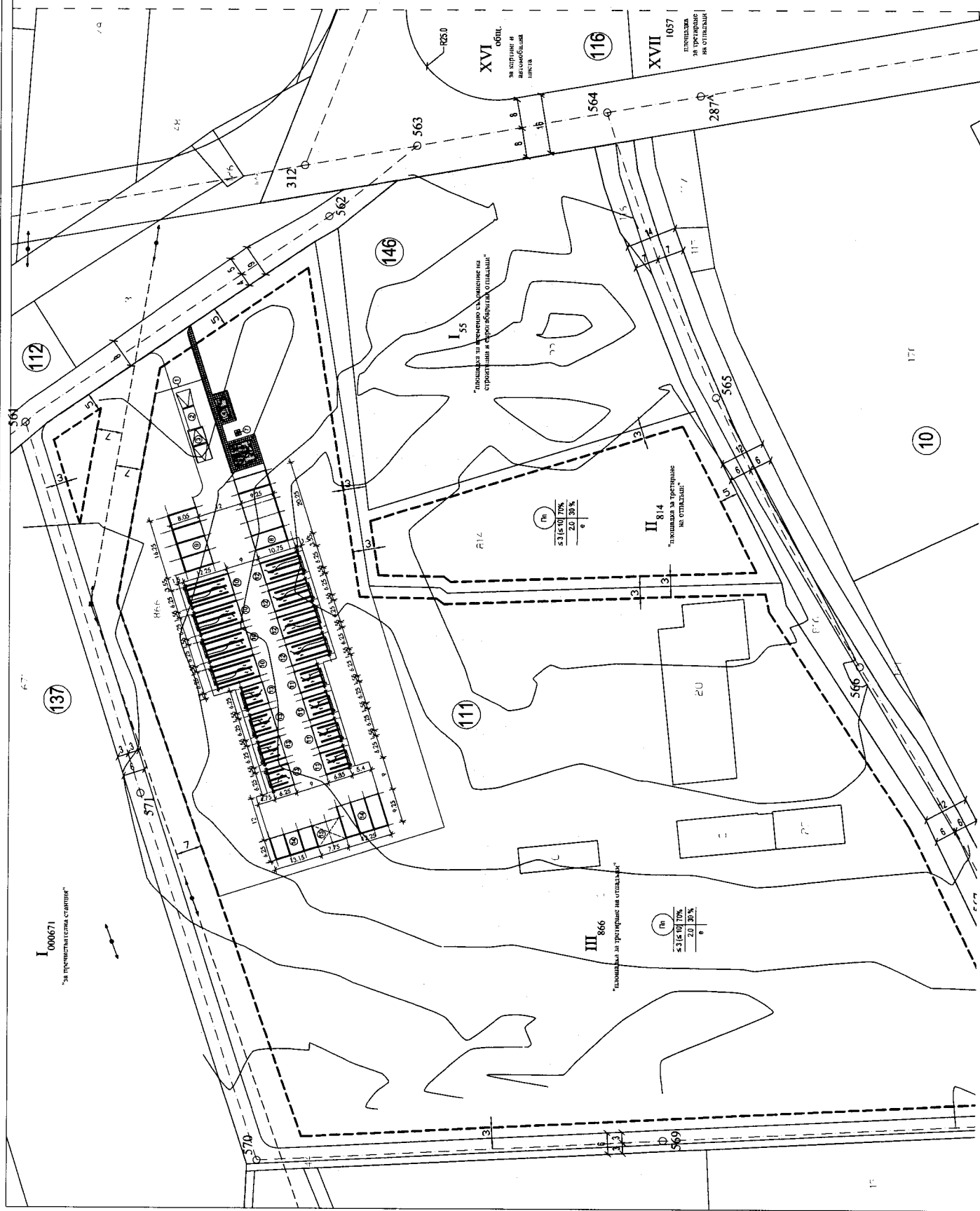
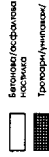
(подпис)





ЛЕГЕНДА:

- 1. Здание
- 2. Земельный участок
- 3. Земельный участок
- 4. Земельный участок
- 5. Земельный участок
- 6. Земельный участок
- 7. Земельный участок
- 8. Земельный участок
- 9. Земельный участок
- 10. Земельный участок
- 11. Земельный участок
- 12. Земельный участок
- 13. Земельный участок
- 14. Земельный участок
- 15. Земельный участок



I 000671

"за проектируемыми зданиями"

III 866

"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

III 866

"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

II 814

"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

I 55

"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

XVI общ.

"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

XVII 1057

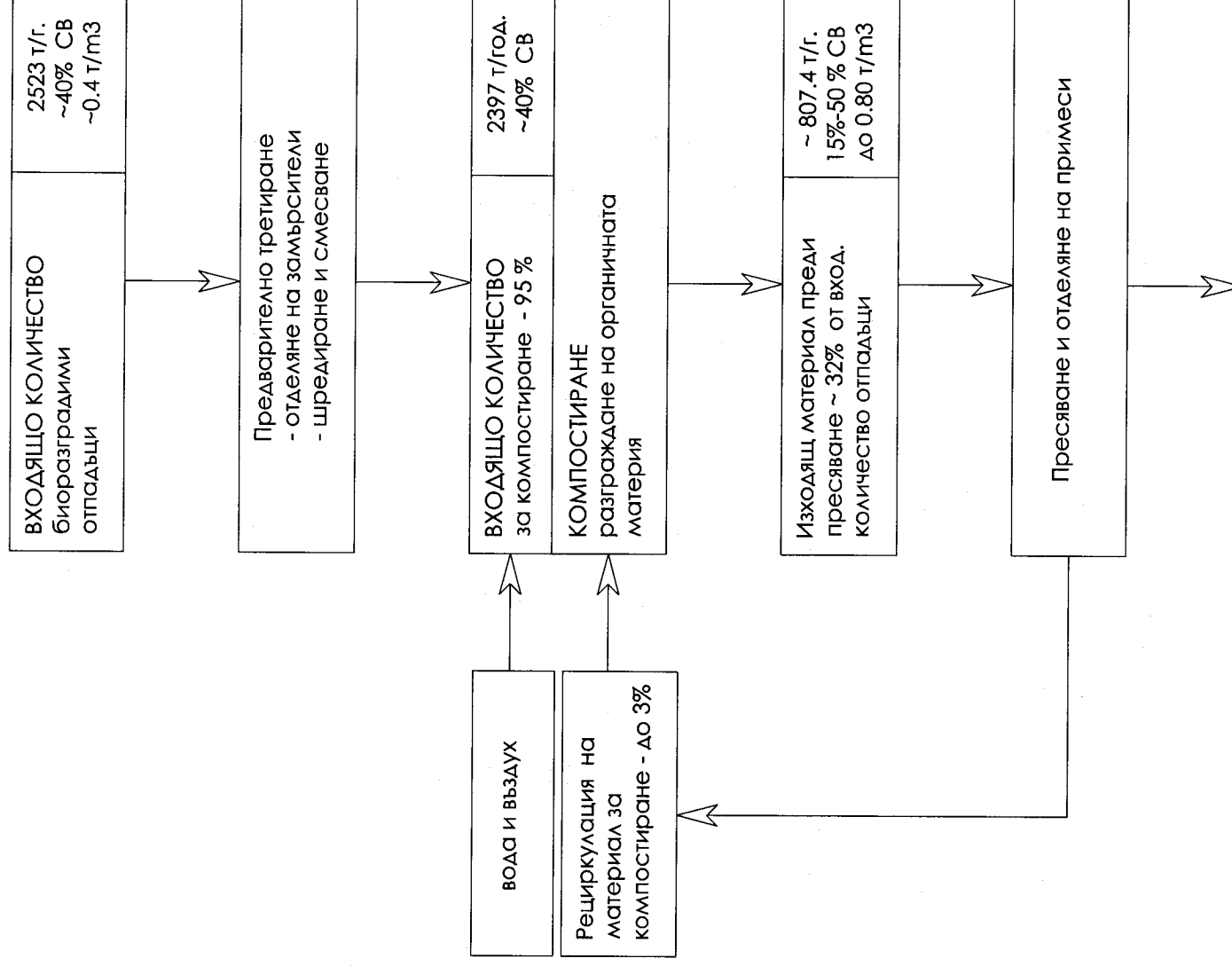
"площадь и количество стоянок на территории и прилегающей территории"

—

—

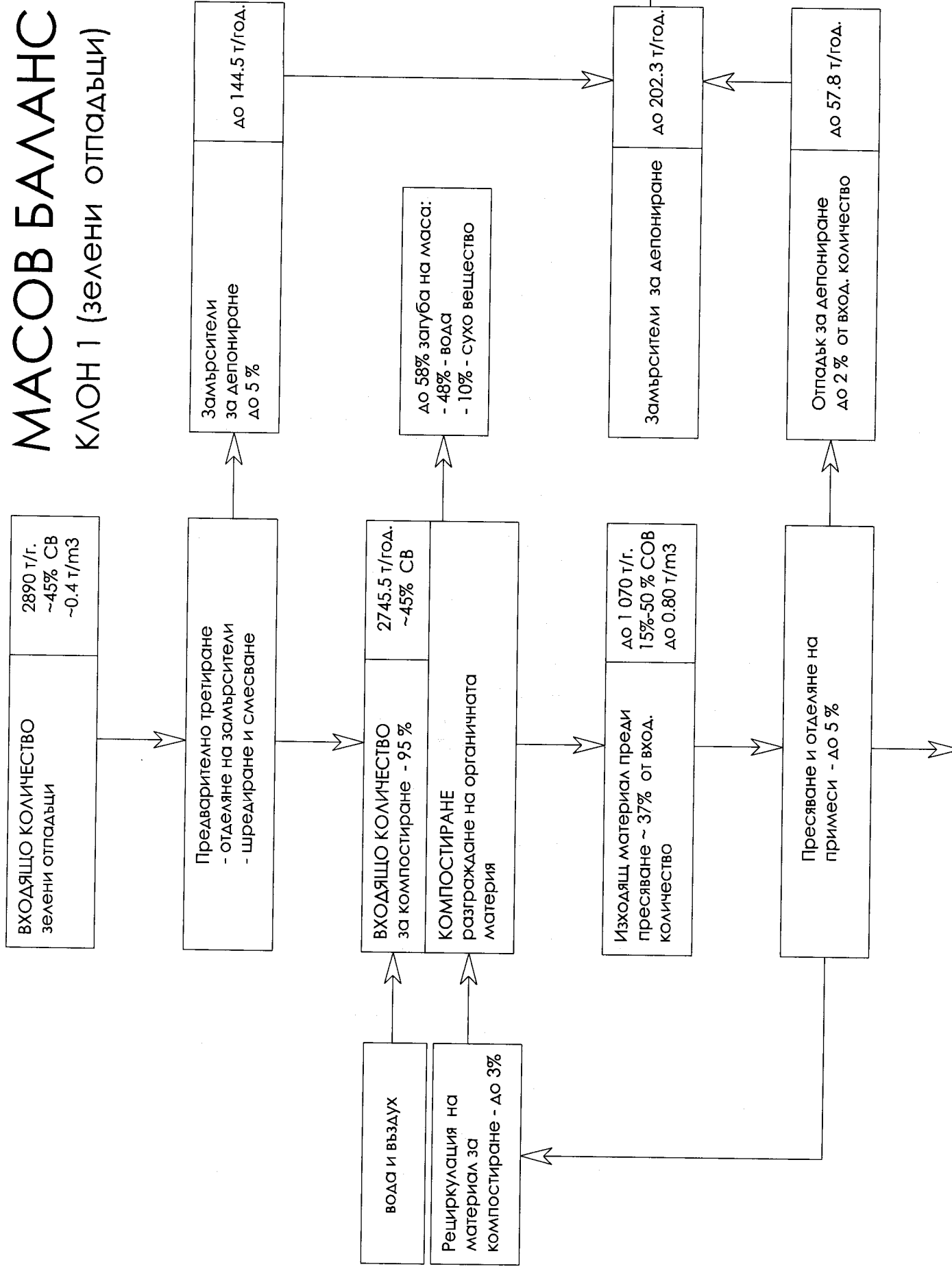
МАСОВ БАЛАНС

КЛОН 2 (биоразградими отп



МАСОВ БАЛАНС

КЛОН 1 (зелени отпадъци)



—

—