**МАНДАТ 2019 – 2023 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 29.10.2020 г.**

**РЕШЕНИЕ № 277**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация изменя Решение № 130 от 12.02.2020 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2020 година, както следва:

1. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2020 година, съгласно приложение 1 към докладната записка;
2. Актуализира списъка на пътуващите през 2020 година, съгласно приложение 2 към докладната записка;
3. В приложение 2 към Решение №130 от 12.02.2020 г., в дейност:
   1. 626 „Пречистване на отпадъчните води от населените места“ увеличава §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ с 1 340 и намалява §§10-15 „Материали“ с 1 340;
   2. 701 „Почивно дело“ увеличава §§ 51-00 „Основен ремонт“ с 1 188 и намалява §§10-15 „Материали“ с 1 188;
   3. 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ намалява §§51-00 „Основен ремонт“ с 5 280 и увеличава §§10-15 „Материали“ с 5 280;
   4. 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ увеличава §§51-00 „Основен ремонт“ с 3 600 и намалява §§10-15 „Материали“ с 3 600.

**РЕШЕНИЕ № 278**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ на мярка – 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ за Проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда – кметство с. Старо Оряхово“, сключен между община Долни чифлик и ДФ „Земеделие“, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136 ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Васил Георгиев Грудев - Изпълнителен директор,

Упълномощава кмета на община Долни чифлик да подпише запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 69 185,75 лв. (шестдесет и девет хиляди сто осемдесет и пет лв. и седемдесет и пет ст.) за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ на мярка – 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ за проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда – кметство с. Старо Оряхово“, сключен между община Долни чифлик и ДФ „Земеделие“,

Възлага на кмета на община Долни чифлик да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

**РЕШЕНИЕ № 279**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ на мярка – 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ за Проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда – кметство с. Старо Оряхово“, сключен между община Долни чифлик и ДФ „Земеделие“, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136 ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Васил Георгиев Грудев - Изпълнителен директор,

1. Упълномощава кмета на община Долни чифлик да подпише запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 13 837,15 лв. (тринадесет хиляди осемстотин тридесет и седем лв. и петнадесет ст.) за обезпечаване на 100% от стойността на разходите за ДДС към авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ на мярка – 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ за проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда – кметство с. Старо Оряхово“, сключен между община Долни чифлик и ДФ „Земеделие“,
2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да подготви необходимите документи за получаване на ДДС към авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.008-0046 от 15.11.2019 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

**РЕШЕНИЕ № 280**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 35. „УПИ XIII-290 в кв. 9 с площ 660 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик“ (АЧОС № 1914 от 18.09.2020 г.)“.

**РЕШЕНИЕ № 281**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 6 900.00 (шест хиляди и деветстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ XIII-290 в кв. 9 с площ 660 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: УПИ VII-296, УПИ VIII-291, УПИ XII-291, улица с ОК 9-69, УПИ XIV-289,УПИ VI-289.

**РЕШЕНИЕ № 282**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 33. „УПИ XI-403 в кв. 73 с площ 475 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик“ (АЧОС № 1900 от 28.02.2020 г.).

**РЕШЕНИЕ № 283**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 4 400.00 (четири хиляди и четиристотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ XI-403 в кв. 73 с площ 475 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: УПИ I-403, УПИ XVII-403, УПИ VII-403, УПИ X-888, улица с ОК 146-144, ПИ 404.

**РЕШЕНИЕ № 284**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел 3.2. Отдаване под наем на нежилищни имоти, се добави точка № 73 сграда автоспирка с площ 65 кв.м, находяща се в УПИ II-озеленяване и автоспирка в кв. 5а по плана на с. Старо Оряхово (АПОС № 1901/04.03.2020 г.)

**РЕШЕНИЕ № 285**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна месечна наемна цена за сграда автоспирка с площ 65 (шестдесет и пет) кв. м, находяща се в УПИ II-озеленяване и автоспирка в кв. 5а по плана на с. Старо Оряхово (АПОС № 1901/04.03.2020 г.), която да бъде използвана по предназначение за автоспирка в размер на 55.00 (петдесет пет) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 286**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 34. „УПИ IV-общ. в кв. 98 с площ 700 кв. м по регулационния план на Венелин“ (АЧОС № 830 от 07.04.2004 г.).

**РЕШЕНИЕ № 287**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 3 200.00 (три хиляди и двеста) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ IV-общ. в кв. 98 с площ 700 кв. м по регулационния план на с. Венелин, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: УПИ VIII, улица с ОК 274-278, УПИ I, УПИ II, УПИ III.

**РЕШЕНИЕ № 288**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с точка 35. „ПИ 1090 в кв. 48 с площ 116 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик“ (АЧОС № 1880 от 20.11.2019 г.).

**РЕШЕНИЕ № 289**

2.На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 1 800.00 (хиляда и осемстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на ПИ 1090 включено в УПИ XI-адм. сграда, ОбНС, АПК, РПК, култ. дом, комбинат за услуги, аптека и др. в кв. 48 с площ 116 кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, община Долни чифлик, област Варна, при граници на имота: улица с ОК 523-524, улица с ОК 524-165, ПИ 648.

**РЕШЕНИЕ № 290**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост изменя Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2020 г., като заличава точка 20 от раздел 3.4.2. Пасища, мери и ливади, в подраздел 3.4.2.16 ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ в землище на с. Гроздьово, ЕКАТТЕ 17912 по номера на имоти и добавя нова точка 3 в раздел 3.9. „Учредяване на ограничени вещни права в подраздел 3.9.2„Учредяване право на ползване“ поземлен имот с идентификатор № 17912.21.216 с площ 67.290 кв. м, представляващ пасище категория V по кадастралната карта на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна (АПОС № 1734 от 06.12.2018 г.).

**РЕШЕНИЕ № 291**

2.На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местната самоуправление и местната администрация чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, дава съгласие за учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в полза на „ ДИ ТИ ЕС КОНСУЛТИНГ “ ООД, с адрес: гр.Бургас, бул. „Мария Луиза“ № 23,ет.7,ап.13, представлявано от Илияна Иванова Атанасова-управител за срок от 10/десет/ години върху 6 .700 кв. м част от поземлен имот с идентификатор № 17912.21.216 съгласно приложената Схема за поставяне на пчелин (Приложение 1), целият с площ 67 290 кв. м. -(АПОС № 1734 от 06.12.2018 г.) находящ се в с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна, представляващ пасище, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори: 17912.21.901,17912.541.540, 17912.211.229, и одобрява годишна цена за учредяване право на ползване за пчелин в размер на 200.00 (двеста) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 292**

1.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна месечна наемна цена за обществена тоалетна с площ 30 (тридесет) кв. м, находяща се в УПИ II-озеленяване и автоспирка в кв. 5а по плана на с. Старо Оряхово (АПОС № 1901/04.03.2020 г.) в размер на 34.00 (тридесет и четири) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 293**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 - 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 20, ал. 1 - 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 227.00 (двеста двадесет и седем) лева за поземлен имот с идентификатор № 15597.37.4 с площ 29 865 кв. м, представляващ изоставена орна земя, находяща се в местност „Кайряка“ по кадастралната карта на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, съгласно АЧОС № 1773 от 19.02.2019 г. при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори № 15597.37.9, 15597.37.524, 15597.37.8, 15597.37.5, 15597.36.518, 15597.36.1, 15597.37.3, 15597.37.525.

**РЕШЕНИЕ № 294**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 5 във връзка с чл.21, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Долни чифлик дава съгласие за строеж на постройка в УПИ XХV – 645,1087 в кв. 50 по регулационния и кадастрален план на гр. Долни чифлик, област Варна, собственост на наследниците на Султанка Иванова Манова на граница на УПИ XVI - жил. блок (общинска собственост, съгласно АОС № 1515 от 12.12.2016 г) в кв. 50 по регулационния и кадастрален план на гр. Долни чифлик, област Варна.

**РЕШЕНИЕ № 295**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, ал. 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от Закона за устройство на територията:

1. Дава разрешение за изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 83404.12.91 по кадастралната карта на с. Шкорпиловци за УПИ ХХІХ-91„вилно строителство“ и УПИ ХХХ-91 „за вилно строителство“, кв. 112 съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка);
2. Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 296**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 56 от Закона за предучилищното и училищното образование и пар. 17 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за предучилищното и училищно образование (ДВ бр. 82 от 2020 г.) дава съгласие задължително предучилищно образование на 4-годишните деца в община Долни чифлик да се прилага от 01.12.2020 г.

**РЕШЕНИЕ № 297**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Станислав Киров Иванов от гр. Долни чифлик– 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 298**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Борис Стоянов Стоянов от гр. Долни чифлик – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 299**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци не приема направеното от г-н Неделчо Илиев Янков предложение размерът на данък недижими имоти на територията на община Долни чифлик да остане 1,5 промила за цялата община.

**РЕШЕНИЕ № 300**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 8 от Закона за нормативните актове приема Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка.