**МАНДАТ 2019 – 2023 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 20.01.2022 г.**

**РЕШЕНИЕ № 612**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 във връзка с чл. 6, ал. 1, буква „а“ и буква „е“ от Закона за местните данъци и такси, както и във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Долни чифлик, съгласно Приложение 2 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 613**

На основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 1 от Закона за нормативните актове, както и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс приема Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Долни чифлик неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 614**

* 1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема капиталов разход за 2022 година:

 1.1.1. термокамери – COVID превенция, 12 броя за 23 616 лева, в дейност 469 „Други дейности по здравеопазването“, §§ 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“;

 1.1.2. климатици, 2 броя за 4 880 лева, в дейност „Общинска администрация“, §§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“.

* 1. На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и месната администрация, чл.140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.9 от закона за общинския дълг и чл.34, ал.5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Долни чифлик приема одитен доклад на Сметна палата № 0100312821 за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Долни чифлик за 2020 година, съгласно приложение № 1 към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 615**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т. 24 от Условията за кандидатстване по процедура чрез подбор на проекти BG14MFOP001-4.101 МИРГ БЧС Бяла-Долни чифлик-Аврен Мярка 3 „Подкрепа за инфраструктура и дейности за подобряване средата на живот и опазване на околната среда чрез ефективно използване на екологичните дадености“ от

Стратегия за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) на Местна инициативна рибарска група (МИРГ) Български черноморски сговор Бяла-Долни чифлик-Аврен:

1. Дава съгласие община Долни чифлик да кандидатства с проектно предложение „Подобряване средата на живот в община Долни чифлик, чрез изграждане на Крайбрежна зона за отдих в КК Шкорпиловци“ по процедура чрез подбор на проекти BG14MFOP001-4.101 МИРГ БЧС Бяла-Долни чифлик-Аврен Мярка 3 „Подкрепа за инфраструктура и дейности за подобряване средата на живот и опазване на околната среда чрез ефективно използване на екологичните дадености“ от Стратегия за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) на Местна инициативна ребарска група (МИРГ) Български черноморски сговор Бяла-Долни чифлик-Аврен, от Програма за морско дело и рибарство 2014-2020.
2. Декларира, че всички дейности по проекта с наименование „Подобряване средата на живот в община Долни чифлик, чрез изграждане на Крайбрежна зона за отдих в КК Шкорпиловци“ отговарят на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Долни чифлик за периода 2021-2027 г.
3. Възлага на кмета на община Долни чифлик да изготви необходимите документи в съответствие с изискванията за кандидатстване и да кандидатства с горепосоченото проектно предложение.

**РЕШЕНИЕ № 616**

 На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 37и, ал. 3 във връзка с чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи:

1. Определя размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване, съгласно *Приложение № 1 към докладната записка.*
2. Дава съгласие за предоставяне през стопанската 2022/2023 година на пасища, мери и ливади от ОПФ на община Долни чифлик описани в Приложение 1, както следва:
	1. Пасищата, мерите и ливадите от ОПФ се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 98, чл. 99 и чл. 100 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ (ППЗСПЗЗ) за срок от 5 (пет) стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена определена по пазарен механизъм;
	2. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;
	3. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ. Търговете се провеждат от кмета на общината за земите от ОПФ, договорите се сключват за една стопанска година;
	4. Останалите след провеждане на търга свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и

на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред определен в ППЗСПЗЗ. Договорите се сключват за стопанката 2022/2023 година;

* 1. Пасищата, мерите и ливадите за общо ползване по смисъла на §2д от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ да се ползват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.
1. Приема Годишен план за паша на община Долни чифлик за стопанската 2022/2023 година, съгласно *Приложение № 6 към докладната записка*.
2. Определя Правила за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на община Долни чифлик за стопанската 2022-2023 година, съгласно *Приложение № 7 към докладната записка.*
3. Одобрява експертните оценки на пазарните наемни цени на пасища, мери и ливади и ги определя за годишна наемна цена и/или начална тръжна годишна наемна цена на пасища, мери и ливади от ОПФ – Долни чифлик, както следва според категорията на земята:



1. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, както следва:
	1. Задължения на община Долни чифлик:
		1. Община Долни чифлик предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намира, като осигурява безпрепятственото им използване.
		2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.
		3. Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на община Долни чифлик се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските пасища, мери и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват експертите от дирекция АПИООСОКССДЗ.
		4. Да информира ползвателите на пасища, мери и ливади при настъпили промени в нормативни документи, касаещи условията по предоставяне, поддържани и опазване на пасищата, мерите и ливадите в добро земеделско и екологично състояние.
	2. Задължения на ползвателите:
		1. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- Ливадите се използват за косене.

* + 1. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;
		2. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;
		3. Да не ограждат наетите пасища, мери и ливади.
		4. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата;
		5. Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните;
		6. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;
		7. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;
		8. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;
		9. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;
		10. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;
		11. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;
		12. Ползвателите на пасища, мери и ливади от ОПФ организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;
		13. Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), ЗСПЗЗ и други нормативни актове.
1. Възлага на кмета на община Долни чифлик да предприеме необходимите действия за правилното и законосъобразно провеждане на процедурата по разпределение на пасищата, мерите и ливадите между правоимащите лица, както и сключването на договори за отдаване под наем за индивидуално ползване на същите.

 Приложения:

 Приложение №1. Списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване;

 Приложение № 2. Експертна оценка за определяне пазарна наемна цена на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ земеделска земя – пасище, мера и ливада с площ 1.00 дка (1000,00 кв.м), находящ се в землищата на с. Булаир, с. Бърдарево, с. Солник, с. Голица и с. Кривини, община Долни чифлик, област Варна;

 Приложение № 3. Експертна оценка за определяне пазарна наемна стойност на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ земеделска земя – пасище, мера и ливада с площ 1.00 дка (1000,00 кв.м), находящ се в землищата на с. Венелин, с. Пчелник и гр. Долни чифлик община Долни чифлик, област Варна;

 Приложение № 4. Експертна оценка за определяне пазарна наемна цена на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ земеделска земя – пасище, мера и ливада с площ 1.00 дка (1000,00 кв.м), находящ се в землищата на с. Горен чифлик, с. Гроздьово и с. Нова шипка, община Долни чифлик, област Варна;

 Приложение № 5. Експертна оценка за определяне пазарна наемна цена на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ земеделска земя – пасище, мера и ливада с площ 1.00 дка (1000,00 кв.м), находящ се в землищата на с. Ново Оряхово, с. Рудник, с. Шкорпиловци, с. Юнец и с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна;

 Приложение № 6. Годишен план за паша за стопанската 2021-2022 година;

 Приложение № 7. Правила за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на община Долни чифлик за стопанската 2022-2023 година;

Приложение № 8 Списък с данни за земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни на територията на община Долни чифлик;

**РЕШЕНИЕ № 617**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията:

1. Дава разрешение за изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 52115.510.41 по кадастралната карта на с. Ново Оряхово за „жилищно строителство“, съгласно представената скица-предложение (приложение 5 към докладната записка).
2. Одобрява представеното задание (приложение 2 към докладната записка).

**РЕШЕНИЕ № 618**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, както и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие за изработване на ПУП-ПР за изменение на УПИ ХХІ-349, УПИ ХХІІ-348, УПИ ХХІІІ-348, УПИ ХХІV-348 и УПИ ХХV-349, кв. 35 по плана на с. Рудник за УПИ ХХVІ-348, УПИ ХХVІІ-348, УПИ ХХVІІІ-348, УПИ ХХІХ-349, УПИ ХХХ-349, УПИ ХХХІ-349 и УПИ ХХХІІ-349 и изменение на уличната регулация за о.т. 142 и о.т. 143, съгласно приложената скица-предложение към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 619**

На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, както и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество дава съгласие за изработване на ПУП-ПРЗ на УПИ І, УПИ ІІ, УПИ ІІІ, УПИ ІV, УПИ ІХ и УПИ Х, кв. 17 по плана на с. Венелин, община Долни чифлик, обл. Варна за УПИ ХІ-381, УПИ ХІІ-381, УПИ ХІІІ-381, УПИ ХІV-381, УПИ ХV-381 и УПИ ХVІ-381 и изменение на уличната регулация между осова точка 105 и осова точка 106 и обособяване на нови осови точки 339 и 340, съгласно приложената скица-предложение към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 620**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 256, ал. 1, т. 10 от Закона за предучилищно и училищно образование, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.2, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик и сключените през 2007г., 2009г. и 2017 г. договори между Министерство на образованието и науката и община Долни чифлик за прехвърлените в собственост на общината училищни автобуси:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху училищни автобуси, считано от 01.03.2022 г. до 01.03.2032 г. както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Марка, модел и регистр. номер на учил. автобус | Образователна институция, в полза на която се учредява безвъзмездното право на ползване |
| 1. | Отойол Ивеко, В 1971 ВВ, | ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" с. Голица |
| 2. | Пежо Боксер, В 1972 ВВ | ОУ "Хр. Смирненски" с. Гроздьово |
| 3. | Акиа Ултра, В 3877 ВР | СУ „В.Левски" гр. Д. чифлик |
| 4. | Исузу Тюркоаз, В 2812 ВВ | ПГСС „Ив. Мичурин" гр. Д. чифлик |
| 5. | Исузу Тюркоаз, СВ 1228 СМ | СУ „В.Левски" гр. Д. чифлик |

1. Разходите за подръжка и експлоатация на училищните автобуси са за сметка на ползвателите и се предоставят чрез допълващ стандарт за подръжка на автобуси, предоставени на училищата за осигуряване на транспорт на деца и ученици, в зависимост от броя на местата в автобусите и чрез целеви трансфер от държавния бюджет.
2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да извърши всички необходими действия за изпълнение на горните решения, включително сключване на договори със съответните директори и съкращаване на щатните бройки в Други дейности „Шофьори на училищни автобуси“ към отдел „Образование, култура, спорт, социални дейности и здравеопазване“ в общината.

**РЕШЕНИЕ № 621**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема отчет за дейността на Общински съвет – Долни чифлик и на неговите комисии за периода от 30.06.2021 г. – 31.12.2021 г., съгласно приложението към докладната записка.

**РЕШЕНИЕ № 622**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл.7 и чл.14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Димитър Емилов Ангелов от с. Старо Оряхово– 150 лв.**